



[Home](#) > [Quadro informativo](#) > [Concorrência Eletrônica: UASG 927919 - N° 1/2023](#) ([Lei 14.133/2021](#))



Quadro informativo

Concorrência Eletrônica N° 1/2023 ([Lei 14.133/2021](#))



UASG 927919 - DEFENSORIA PÚBLICA DO EST DO RIO DE JANEIRO



Critério julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo disputa: Aberto

Avisos (0)

Impugnações (0)

Esclarecimentos (3)

27/09/2023 13:06



Ao fazermos a vistoria técnica, verificamos que existe a possibilidade de ser utilizado andaimes suspensos para a recuperação das fachadas. Será permitido a utilização deste equipamento em substituição ao que está na planilha (andaime tubular) pelo o mesmo valor da planilha orçamentária ?



Relativo a utilização de outro tipo de andaime para execução dos serviços, informamos que desde que atendam a critérios de segurança e que se obtenha o resultado final previsto em Projeto Básico, tecnicamente aprovado pelos fiscais, não haverá oposição a outro tipo de andaime, mantendo-se o valor da proposta.

27/09/2023 13:05



Ao analisarmos as especificações e a planilha orçamentária, verificamos que as mesmas não contemplam engenheiro residente e/ou arquiteto. Por quem a obra será conduzida?



Com relação à inclusão da planilha dos valores para contratação de engenheiro, ressaltamos que se encontra incluído na planilha, item 1.0, um total de R\$ 46.799,12 reais para administração local da obra (item genérico de encarregado geral), que deverá ser utilizado pela contratada, para a administração da obra, conforme programação e planejamento da mesma. Este valor representa um total de 7,20% do total orçado, e se encontra dentro do limite recomendado pelo ACÓRDÃO N° 2622/2013 – TCU, que varia entre 3,49 e 8,87%. Ressaltamos que a parcela referente à administração central, está incluída no BDI, com uma taxa de 3,00%.

27/09/2023 13:04



Ao cotarmos o preço da textura especificada por V.S.as , verificamos o preço da planilha orçamentária elaborada por esta defensoria por metro quadrado, está muito a quem do valor de mercado, ou seja, um balde desta textura custa em torno de R\$ 260,00 e a mesma cobra uma área no máximo de 12 m2, ou seja, o preço do produto por m2 sem a mão de obra do profissional gira em torno de R\$ 21,00 o m2. sendo que o valor da planilha está em torno R\$ 15,00. Gostaríamos que V.S. as nos informasse se haverá alguma alteração no preço apresentado por V.sas.



Os valores considerados para o item 3.6 da Planilha Orçamentária: TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO está baseado na composição de custos do Catálogo SINAPI. este sistema de composição de custos é uma tabela de referência consolidada para composições e preços de serviços e atividades de obras públicas e privadas no Brasil, estando inclusive prevista sua utilização como preferencial, conforme Art. 3° da Resolução N° 1183 DE 05 DE OUTUBRO DE 2022, nos orçamentos da DPRJ. Desta maneira, as empresas interessadas deverão se basear neste valor para proposta, não estando previsto qualquer alteração neste valor posteriormente à assinatura do contrato.

Incluir esclarecimento



Acesso à Informação

MINISTÉRIO DA
GESTÃO E DA INOVAÇÃO
EM SERVIÇOS PÚBLICOS

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO