

## CARTA DE CREDENCIAMENTO

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À **Comissão de Licitação**

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços nº 004/21 R1

Prezados Senhores:

Pela presente, fica credenciado o **Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima**, inscrito(a) no CPF sob o nº 150.375.447-26, portador(a) da cédula de identidade nº 27298277-8, expedida por DETRAN-RJ, ou no seu impedimento o **Sr. Pedro Augusto de Oliveira Lima**, inscrito no CPF sob o nº 125.186.757-01, portador da cédula de identidade nº 262796899, para representar a **ORL Construtora LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, junto à DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, na licitação acima referida, a quem se outorga poderes para rubricar propostas dos demais Licitantes, assinar atas e documentos, interpor recursos e impugnações, receber notificação, tomar ciência de decisões, recorrer, desistir da interposição de recursos, acordar, transigir, enfim, praticar todo e qualquer ato necessário à perfeita representação ativa da outorgante no procedimento em referência.

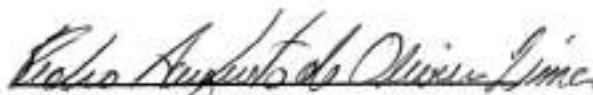
Atenciosamente,



**Isaque Antonio O. Lima**

Gerente Administrativo

RG: 27298277-8



**Pedro Augusto de O. Lima**

Gerente de Engenharia

CREA RJ: 2010117595/D



## DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE PENALIDADE

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços DPRJ nº 004/21 R1

A ORL Construtora LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710, Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não foram aplicadas penalidades de suspensão temporária da participação em licitação, impedimento de contratar ou declaração de inidoneidade para licitar e contratar por qualquer Ente ou Entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal cujos efeitos ainda vigorem.



ORL Construtora LTDA ME

**Isaque Antonio O. Lima**

Gerente Administrativo

06.995.446/0001-80  
ORL CONSTRUTORA LTDA  
Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP: 24.020-075  
NITERÓI - RJ





**ALTERAÇÃO E NOVA REDAÇÃO DA FIRMA:****CGC/MF: 06.995.446/0001-80****NIRE: 33.2.0735714-2****QUARTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL****ORL CONSTRUTORA LTDA ME**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/02/1989, casado em regime comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade n.º 262796899-Detran/RJ, no CPF sob o nº125.186.757-01, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841- Aldeia da Prata - Itaboraí - Cep 24858-004- RJ; **ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/08/1993, solteiro, Analista de Infraestrutura, portador da Carteira de Identidade nº 27.298.277-8 - Detran/RJ, e inscrito no CPF sob o nº 150.375.447-26, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841 - Aldeia da Prata - Itaboraí - RJ. Cep 24858-004. Atuais sócios da sociedade de responsabilidade limitada denominada **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**. Localizada na Rua 14 S/N lote 806 quadra 30 (terreo) - aldeia da prata - Itaboraí CEP. 24.858-036, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito, alterar o Contrato Social, que se encontra arquivado na JUCERJA sob n.º NIRE: 33.2.0735714-2 de 03/08/2004 alterado no dia 23/09/2020; mediante as cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA : DO NOVO ENDEREÇO**

Neste ato, e por este documento, a empresa passa ter sua sede Avenida Ernani do Amaral Peixoto nº 178 - Sala 710 - Centro - Niterói - RJ CEP: 24020-075

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO AUMENTO DE CAPITAL**

Neste ato e por este documento os sócios decidiram aumentar o capital para R\$240.000,00 dividido em 100 (cem cotas) no valor nominal de R\$2.400,00 ( dois mil quatrocentos reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA: DA NOVA REDAÇÃO**

Neste ato, e por este documento, os sócios decidiram alterar consolidando todas as cláusulas do presente contrato sociais para evitar dúvidas no futuro, a saber:

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALO/RJ  
☎ (21) 2622-9403/999332297  
[www.dinamisesempresarial.com](http://www.dinamisesempresarial.com)  
[dinamisccont@hotmail.com](mailto:dinamisccont@hotmail.com)  
[dinamisccontabilidade@hotmail.com](mailto:dinamisccontabilidade@hotmail.com)





**NOVA REDAÇÃO DA FIRMA:****CGC/MF: 06.995.446/0001-80****NIRE: 33.2.0735714-2****CONTRATO SOCIAL****ORL CONSTRUTORA LTDA ME.**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, casado em regime comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade n.º 262796899-Detran/RJ, no CPF sob o nº125.186.757-01, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841 – Aldeia da Prata – Itaboraí – RJ. Cep 24858-004

**ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/08/1993, solteiro, Analista de Infraestrutura, portador da Carteira de Identidade nº 27.298.277-8 – Detran/RJ, e inscrito no CPF sob o nº 150.375.447-26, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841 – Aldeia da Prata – Itaboraí – RJ. Cep 24858-004. Únicos sócios desta sociedade limitada, conforme este contrato que segue mediante as cláusulas seguintes.

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE**

A sociedade girará sob a denominação de **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**. Localizada na Rua 14 S/N lote 806 quadra 30 (terreo) - Aldeia da Prata – Itaboraí CEP. 24.858-036, podendo estabelecer filiais ou sucursais em qualquer parte do território nacional, obedecendo às disposições legais vigentes.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO OBJETIVO SOCIAL**

A sociedade tem por objetivo: obras de acabamento da construção, Obras de acabamento em gesso e estuque, Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material Impermeabilização em obras de engenharia civil, Serviços de pintura de edifícios em geral, Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente, Instalação e manutenção elétrica, Manutenção de estações e redes de telecomunicações, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO – SÃO GONÇALO/RJ  
☎ (21) 2622-9403/996332297  
[www.dinamisesempresarial.com](http://www.dinamisesempresarial.com)  
[dinamiscord@hotmail.com](mailto:dinamiscord@hotmail.com)  
[dinamiscocontabil@dede@hotmail.com](mailto:dinamiscocontabil@dede@hotmail.com)

cargas e pessoas para uso em obras Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, locação de veículos sem motoristas, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Obras de infra-estrutura para energia elétrica, telecomunicações, água, esgoto e transporte por dutos Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação Montagem de estruturas metálicas Construção de instalações esportivas e recreativas Obras de alvenaria Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente Preparação de canteiro e limpeza de terreno Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente Obras de fundações Construção de edifícios

**TERCEIRA: DO PRAZO**

A sociedade iniciará suas atividades na data do registro do contrato e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUARTA: DO CAPITAL SOCIAL**

Capital Social é de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) dividido em 100 (cem) quotas de R\$2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, ficando assim distribuído entre os sócios:

<b>PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA</b>	<b>50 QUOTAS</b>	<b>R\$ 120.000,00</b>
<b>ISAQUE ANTONIO DE OLIVEIRA LIMA</b>	<b>50 QUOTAS</b>	<b>R\$ 120.000,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>100 QUOTAS</b>	<b>R\$ 240.000,00</b>

**CLÁUSULA QUINTA DA RESPONSABILIDADE**

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA SEXTA: DA GERÊNCIA**

A sociedade será administrada **individualmente** pelos sócios, que se incumbirão de todas as operações e representação da mesma, ativa e passiva, judicial e extrajudicial.

Parágrafo primeiro: Para contrair empréstimo, financiamento, ou hipotecar será necessária a assinatura dos dois sócios.

**CLÁUSULA SÉTIMA: DA RETIRADA PRÓ-LABORE**

Os sócios farão jus a uma retirada mensal, a título de pró-labore, em quantia que será levada em conta à situação financeira da sociedade, observando os limites legais da legislação vigentes.

**CLÁUSULA OITAVA: DO EXERCÍCIO SOCIAL**

Exercício social coincidirá com o ano civil, devendo ser levantado um Balanço Patrimonial, um Balanço do resultado econômico e a elaboração do inventário no dia 31 de Dezembro

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALOS RJ  
☎ (21) 2622-9403/999332297  
[www.dinamisesempresarial.com](http://www.dinamisesempresarial.com)  
[dinamisoon@hotmai.com](mailto:dinamisoon@hotmai.com)  
[dinamiscoztabilidade@hotmail.com](mailto:dinamiscoztabilidade@hotmail.com)

de cada ano prestando conta justificadas da administração, cujos, resultados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de Capital, podendo, em caso de unanimidade, ser transferidos para conta de Reservas ou Prejuízos, conforme o caso, para o exercício social seguinte.

#### **CLÁUSULA NONA: INDIVISIBILIDADE E TRANSFERENCIA DAS QUOTAS**

As quotas da sociedade são indivisíveis e não podem ser transferidas ou alienadas, sob qualquer título a terceiros, sem o consentimento dos outros sócios, aos quais fica assegurado o direito de preferência em igualdade de condições.

#### **CLÁUSULA DECIMA: DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIOS**

Em caso de algum dos sócios desejar retirar-se da sociedade, deverá notificar ao outro, por escrito, com antecedência mínima de 60(sessenta) dias. Em caso de falecimento, a sociedade não se dissolverá necessariamente, podendo o "de cujos" ser substituído por seus herdeiros ou representante legal.

1º - Caso não haja interesse dos herdeiros em continuar na sociedade, os haveres do sócio falecido serão apurados em Balanço e pagos em 6 (seis) prestações mensais e iguais, vencendo-se a primeira em 60 (sessenta) dias da data do óbito e mediante apresentação do alvará judicial que autorize adjudicação das quotas ou forma de partilha.

2º - Ficam facultadas mediante acordo unânime entre o sócio e herdeiros, outras condições de pagamento, desde que não afetem a situação econômica da empresa.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO**

Os sócios declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: OMISSÕES E DÚVIDAS**

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente contrato serão supridas ou resolvidas com base no código civil e noutras disposições legais que lhe forem aplicáveis.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DAS QUESTÕES ORIUNDAS**

RLA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALORJ.  
☎ (21) 2622-9403/669332297  
[www.dinamisesempresarial.com](http://www.dinamisesempresarial.com)  
[dinamiscont@hotmial.com](mailto:dinamiscont@hotmial.com)  
[dinamiscontabilidade@hotmail.com](mailto:dinamiscontabilidade@hotmail.com)



Para questões oriundas deste Contrato, fica eleito o foro da cidade de Niterói, RJ, E assim por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento de igual teor e forma, em uma única via.

**Niterói, 15 de fevereiro 2022.**

**ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**





### IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA ORL CONSTRUTORA LTDA, NIRE 33.2.0735714-2, PROTOCOLO 00-2022/174238-7, ARQUIVADO EM 18/02/2022, SOB O NÚMERO (S) 00004777351, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
125.186.757-01	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA
150.375.447-26	ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA

18 de fevereiro de 2022.

Jorge Paulo Magdaleno Filho  
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa ORL CONSTRUTORA LTDA  
NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 00-2022/174238-7 Data do protocolo: 17/02/2022  
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 18/02/2022 SOB O NÚMERO 00004777351 e demais constantes do termo de  
comprovação.







**ALTERAÇÃO E NOVA REDAÇÃO DA FIRMA:****CGC/MF: 06.995.446/0001-80****NIRE: 33.2.0735714-2****QUARTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL****ORL CONSTRUTORA LTDA ME**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/02/1989, casado em regime comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade n.º 262796899-Detran/RJ, no CPF sob o n.º125.186.757-01, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia n.º 841- Aldeia da Prata - Itaboraí - Cep 24858-004- RJ; **ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/08/1993, solteiro, Analista de Infraestrutura, portador da Carteira de Identidade n.º 27.298.277-8 – Detran/RJ, e inscrito no CPF sob o n.º 150.375.447-26, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia n.º 841 – Aldeia da Prata – Itaboraí – RJ. Cep 24858-004. Atuais sócios da sociedade de responsabilidade limitada denominada **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**. Localizada na Rua 14 S/N lote 806 quadra 30 (terreo) - aldeia da prata – Itaboraí CEP. 24.858-036, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito, alterar o Contrato Social, que se encontra arquivado na JUCERJA sob n.º NIRE: 33.2.0735714-2 de 03/08/2004 alterado no dia 23/09/2020; mediante as cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA : DO NOVO ENDEREÇO**

Neste ato, e por este documento, a empresa passa ter sua sede Avenida Ernani do Amaral Peixoto n.º 178 - Sala 710 - Centro - Niterói - RJ CEP: 24020-075

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO AUMENTO DE CAPITAL**

Neste ato e por este documento os sócios decidiram aumentar o capital para R\$240.000,00 dividido em 100 (cem cotas) no valor nominal de R\$2.400,00 ( dois mil quatrocentos reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA: DA NOVA REDAÇÃO**

Neste ato, e por este documento, os sócios decidiram alterar consolidando todas as cláusulas do presente contrato sociais para evitar dúvidas no futuro, a saber:

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALVRJ  
☎ (21) 2622-9403/999932297  
[www.dinamisesmpresarial.com](http://www.dinamisesmpresarial.com)  
[dinamiscont@hottmail.com](mailto:dinamiscont@hottmail.com)  
[dinamiscontabildede@hottmail.com](mailto:dinamiscontabildede@hottmail.com)



**NOVA REDAÇÃO DA FIRMA:****CGC/MF: 06.995.446/0001-80****NIRE: 33.2.0735714-2****CONTRATO SOCIAL****ORL CONSTRUTORA LTDA ME.**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, casado em regime comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade n.º 262796899-Detran/RJ, no CPF sob o nº125.186.757-01, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841 – Aldeia da Prata – Itaboraí – RJ. Cep 24858-004

**ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**, brasileiro, nascido 18/08/1993, solteiro, Analista de Infraestrutura, portador da Carteira de Identidade nº 27.298.277-8 – Detran/RJ, e inscrito no CPF sob o nº 150.375.447-26, residente e domiciliado na Rua Ennes Lopes Garcia nº 841 – Aldeia da Prata – Itaboraí – RJ. Cep 24858-004. Únicos sócios desta sociedade limitada, conforme este contrato que segue mediante as cláusulas seguintes.

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE**

A sociedade girará sob a denominação de **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**. Localizada na Rua 14 S/N lote 806 quadra 30 (terreo) - Aldeia da Prata – Itaboraí CEP. 24.858-036, podendo estabelecer filiais ou sucursais em qualquer parte do território nacional, obedecendo às disposições legais vigentes.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO OBJETIVO SOCIAL**

A sociedade tem por objetivo: obras de acabamento da construção, Obras de acabamento em gesso e estuque, Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material Impermeabilização em obras de engenharia civil, Serviços de pintura de edifícios em geral, Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente, Instalação e manutenção elétrica, Manutenção de estações e redes de telecomunicações, Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALOS RJ  
☎ (21) 2622-9403/99932297  
[www.dinamispresarial.com](http://www.dinamispresarial.com)  
[dinamiscoom@hotmail.com](mailto:dinamiscoom@hotmail.com)  
[dinamiscocontabilidade@hotmail.com](mailto:dinamiscocontabilidade@hotmail.com)

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 33.2.0735714-2 Protocolo: 00-2022/174238-7 Data do protocolo: 17/02/2022

CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 18/02/2022 SOB O NÚMERO 0004777351 e demais constantes do texto de

arquivamento.



Página 2 de 2

cargas e pessoas para uso em obras Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, locação de veículos sem motoristas, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Obras de infra-estrutura para energia elétrica, telecomunicações, água, esgoto e transporte por dutos Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação Montagem de estruturas metálicas Construção de instalações esportivas e recreativas Obras de alvenaria Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente Preparação de canteiro e limpeza de terreno Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente Obras de fundações Construção de edifícios

**TERCEIRA: DO PRAZO**

A sociedade iniciará suas atividades na data do registro do contrato e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUARTA: DO CAPITAL SOCIAL**

Capital Social é de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) dividido em 100 (cem) quotas de R\$2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, ficando assim distribuído entre os sócios:

<b>PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA</b>	<b>50 QUOTAS</b>	<b>R\$ 120.000,00</b>
<b>ISAQUE ANTONIO DE OLIVEIRA LIMA</b>	<b>50 QUOTAS</b>	<b>R\$ 120.000,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>100 QUOTAS</b>	<b>R\$ 240.000,00</b>

**CLÁUSULA QUINTA DA RESPONSABILIDADE**

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA SEXTA: DA GERÊNCIA**

A sociedade será administrada **individualmente** pelos sócios, que se incumbirão de todas as operações e representação da mesma, ativa e passiva, judicial e extrajudicial.

Parágrafo primeiro: Para contrair empréstimo, financiamento, ou hipotecar será necessária a assinatura dos dois sócios.

**CLÁUSULA SÉTIMA: DA RETIRADA PRÓ-LABORE**

Os sócios farão jus a uma retirada mensal, a título de pró-labore, em quantia que será levada em conta à situação financeira da sociedade, observando os limites legais da legislação vigentes.

**CLÁUSULA OITAVA: DO EXERCÍCIO SOCIAL**

Exercício social coincidirá com o ano civil, devendo ser levantado um Balanço Patrimonial, um Balanço do resultado econômico e a elaboração do inventário no dia 31 de Dezembro

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALO/RJ  
☎ (21) 2622-9403/669332297  
[www.dinamisesempresarial.com](http://www.dinamisesempresarial.com)  
[dinamiscont@hotmail.com](mailto:dinamiscont@hotmail.com)  
[dinamiscontabilidade@hotmail.com](mailto:dinamiscontabilidade@hotmail.com)

de cada ano prestando conta justificadas da administração, cujos resultados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de Capital, podendo, em caso de unanimidade, ser transferidos para conta de Reservas ou Prejuízos, conforme o caso, para o exercício social seguinte.

#### **CLÁUSULA NONA: INDIVISIBILIDADE E TRANSFERENCIA DAS QUOTAS**

As quotas da sociedade são indivisíveis e não podem ser transferidas ou alienadas, sob qualquer título a terceiros, sem o consentimento dos outros sócios, aos quais fica assegurado o direito de preferência em igualdade de condições.

#### **CLÁUSULA DECIMA: DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIOS**

Em caso de algum dos sócios desejar retirar-se da sociedade, deverá notificar ao outro, por escrito, com antecedência mínima de 60(sessenta) dias. Em caso de falecimento, a sociedade não se dissolverá necessariamente, podendo o "de cujos" ser substituído por seus herdeiros ou representante legal.

1º - Caso não haja interesse dos herdeiros em continuar na sociedade, os haveres do sócio falecido serão apurados em Balanço e pagos em 6 (seis) prestações mensais e iguais, vencendo-se a primeira em 60 (sessenta) dias da data do óbito e mediante apresentação do alvará judicial que autorize adjudicação das quotas ou forma de partilha.

2º - Ficam facultadas mediante acordo unânime entre o sócio e herdeiros, outras condições de pagamento, desde que não afetem a situação econômica da empresa.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO**

Os sócios declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: OMISSÕES E DÚVIDAS**

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente contrato serão supridas ou resolvidas com base no código civil e noutras disposições legais que lhe forem aplicáveis.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DAS QUESTÕES ORIUNDAS**

RUA ALONSO DE FARIA 967 CASA 72  
ZÉ GAROTO - SÃO GONÇALO/RJ  
☎ (21) 2622-9403/699332297  
[www.dinamisespresanal.com](http://www.dinamisespresanal.com)  
[dinamisc001@hotmail.com](mailto:dinamisc001@hotmail.com)  
[dinamisccontabilidade@hotmail.com](mailto:dinamisccontabilidade@hotmail.com)

Para questões oriundas deste Contrato, fica eleito o foro da cidade de Niterói, RJ, E assim por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento de igual teor e forma, em uma única via.

**Niterói, 15 de fevereiro 2022.**

**ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**



*(Handwritten signatures and marks)*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA  
NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 00-2022/174238-7 Data do protocolo: 17/02/2022  
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 18/02/2022 SOB O NÚMERO 0000477331 e demais constantes do teor de  
 **JUCEBA**  
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
18/02/2022



### IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA ORL CONSTRUTORA LTDA, NIRE 33.2.0735714-2, PROTOCOLO 00-2022/174238-7, ARQUIVADO EM 18/02/2022, SOB O NÚMERO (S) 00004777351, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
125.186.757-01	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA
150.375.447-26	ISAQUE ANTONIO OLIVEIRA LIMA

18 de fevereiro de 2022.

Jorge Paulo Magdaleno Filho  
 Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA  
 NIRE: 33.2.0735714-2 Protocolo: 00-2022/174238-7 Data do protocolo: 17/02/2022  
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 18/02/2022 SOB O NÚMERO 00004777351 e demais constantes do termo de



*[Assinaturas manuscritas verticais]*



**DECLARAÇÃO PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE,  
EMPRESÁRIO INDIVIDUAL E COOPERATIVAS ENQUADRADAS NO ART.  
34, DA LEI Nº 11.488, DE 2007**

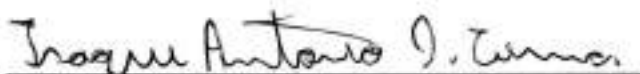
Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços nº 004/21 R1

A **ORL Construtora LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710, Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, **DECLARA** que é microempresa, empresa de pequeno porte, empresário individual ou cooperativa enquadrada no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, cumprindo, assim, os requisitos legais para tal qualificação, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, e que não possui quaisquer dos impedimentos da referida norma, estando apta a exercer o direito de tratamento privilegiado na forma prevista pela legislação em vigor.



ORL Construtora LTDA ME

**Isaque Antonio O. Lima**

Gerente Administrativo

06.995.446/0001-80

ORL CONSTRUTORA LTDA

Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP.: 24.020-075  
NITERÓI - RJ



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>06.995.446/0001-80</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>03/08/2004</b>
NOME EMPRESARIAL <b>ORL CONSTRUTORA LTDA ME</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE <b>ME</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores</b> <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil</b> <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações</b> <b>42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica</b> <b>43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque</b> <b>43.91-6-00 - Obras de fundações</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>AV ERNANI DO AMARAL PEIXOTO</b>	NÚMERO <b>178</b>	COMPLEMENTO <b>SALA 710</b>
CEP <b>24.020-075</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>NITEROI</b>
UF <b>RJ</b>	ENDEREÇO ELTRÔNICO <b>PEDROAUGUSTO@ORLCONSTRUTORA.COM.BR</b>	
TELEFONE <b>(21) 8007-5533</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>03/08/2004</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/05/2022 às 11:16:56 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

R

*[Assinatura]*

12

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

Sistema Integrado de Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral****CNPJ/CPF**

06.995.446/0001-80

**Inscrição Estadual**

77.831.681

**Data da concessão da inscrição**

08/12/2004

**Nome empresarial**

ORL CONSTRUTORA LTDA

**Título do estabelecimento****Natureza Jurídica**

Sociedade Empresária Limitada

**Regime de apuração**

Simples nacional - Não Optante Simel

**Tipo de unidade principal**

Unidade Operacional

**Endereço do estabelecimento**

AVN ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, 178 SALA:710

CENTRO - NITERÓI RJ 24.020-075

**Situação cadastral**

Baixada

**Data da situação cadastral**

30/08/2005

**Atividades econômicas (CNAE)****Principal**

43.29-1/99 - OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

**Secundárias**

41.20-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

42.11-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS

42.13-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

42.21-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

42.21-9/05 - MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES

43.21-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA

43.22-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS

43.29-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

43.30-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL

43.30-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

43.30-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE

43.30-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

43.30-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES

**Unidade de cadastro**

AFR 33.01 - AFR 33.01 - Metropolitana

**Unidade de fiscalização**

AFR 33.01 - AFR 33.01 - Metropolitana

**Observação**

INSCRIÇÃO BAIXADA A PARTIR DE 30/08/2005.

Comprovante emitido nos termos da Resolução SEFAZ nº 720/2014, Parte II, Anexo I, em 10/05/2022 11:19:27.

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

Sistema Integrado de Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral**

<b>CNPJ/CPF</b> 06.995.446/0001-80	<b>Inscrição Estadual</b> 77.831.681	<b>Data da concessão da inscrição</b> 08/12/2004	
<b>Nome empresarial</b> ORL CONSTRUTORA LTDA <b>Título do estabelecimento</b>  <b>Natureza Jurídica</b> Sociedade Empresária Limitada <b>Regime de apuração</b> Simples nacional - Não Optante Simei			<b>Tipo de unidade principal</b> Unidade Operacional
<b>Endereço do estabelecimento</b> AVN ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, 178 SALA:710 CENTRO - NITERÓI RJ 24.020-075			
<b>Situação cadastral</b> Baixada	<b>Data da situação cadastral</b> 30/08/2005		
43.30-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 43.91-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES 43.99-1/02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS 43.99-1/04 - SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS 77.11-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR			
<b>Unidade de cadastro</b> AFR 33.01 - AFR 33.01 - Metropolitana	<b>Unidade de fiscalização</b> AFR 33.01 - AFR 33.01 - Metropolitana		
<b>Observação</b> INSCRIÇÃO BAIXADA A PARTIR DE 30/08/2005.			

Comprovante emitido nos termos da Resolução SEFAZ nº 720/2014, Parte II, Anexo I, em 10/05/2022 11:19:27.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**



# **ALVARÁ DE LICENÇA PARA ESTABELECIMENTO**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI concede a licença prevista na Lei Municipal nº 2624 de 29 de dezembro de 2008, para o contribuinte abaixo identificado:

<b>Número da Inscrição Municipal</b> 3049304	<b>CNPJ da Empresa</b> 06.995.446/0001-80
---	--

<b>Nome da Empresa</b> ORL CONSTRUTORA LTDA
--

<b>Endereço da Empresa</b> AV ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, 178 , SALA:710 – CENTRO – CEP: 24020075
--

<b>Atividade Econômica Principal</b> 4329199 – OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
--

<b>Atividades Secundárias</b> 4330401 – IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 7711000 – LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 4399104 – SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS 4399102 – MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS 4391600 – OBRAS DE FUNDAÇÕES 4330499 – OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 4330405 – APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES 4330404 – SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 4330403 – OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE 4330402 – INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL 4120400 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 4329104 – MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS 4322301 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 4321500 – INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 4221905 – MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES 4221903 – MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 4213800 – OBRAS DE URBANIZAÇÃO – RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS 4211102 – PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS
---

DEFINITIVO FACE RESOLUÇÃO CONJUNTA Nº 02/SMF/SMU/SMSCOU/12

<b>Data de Emissão</b> 21/02/2022
--------------------------------------

<b>Observação</b>
-------------------





A CONCESSÃO DESTES ALVARÁ NÃO IMPORTA, ENTRE OUTROS, O RECONHECIMENTO DE REGULARIDADE DO ESTABELECIMENTO QUANTO A QUAISQUER NORMAS APLICÁVEIS AO SEU FUNCIONAMENTO, ESPECIALMENTE AS DE PROTEÇÃO À SAÚDE, EMISSÃO DE RUÍDOS, CONDIÇÕES DA EDIFICAÇÃO, INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS E EXERCÍCIO DE PROFISSÕES.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*  
*[Handwritten number 16]*



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: ORL CONSTRUTORA LTDA ME**  
**CNPJ: 06.995.446/0001-80**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:39:09 do dia 25/03/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/09/2022.

Código de controle da certidão: **14A9.1503.B5B5.E932**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA**

Certifico que, em consulta ao Sistema da Dívida Ativa no dia 23/03/2022, em referência ao pedido 55406/2022 NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO em Dívida Ativa para o CPF ou CNPJ informado abaixo:

RAZÃO SOCIAL: ORL CONSTRUTORA LTDA ME  
CNPJ: 06.995.446/0001-80 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTA

A certidão negativa de Dívida Ativa e a certidão negativa de ICMS ou a certidão para não contribuinte do ICMS somente terão validade quando apresentadas em conjunto.

Os dados apresentados nesta certidão baseiam-se em pesquisa realizada a partir do CPF ou CNPJ fornecido no momento da apresentação do requerimento.

**Fica ressalvado o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar débitos que vierem a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão.**

A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na INTERNET, no endereço: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa/certidao-de-regularidade-fiscal>

CÓDIGO CERTIDÃO: SKXS.5211.0190.0073  
PESQUISA CADASTRAL realizada em: 23/03/2022, às 12:08:22.3

Esta certidão tem validade até 19/09/2022, considerando 180 (cento e oitenta) dias após a pesquisa cadastral realizada na data e hora acima, conforme artigo 11 da Resolução nº 2590 de 05/10/2009.

Para maiores informações: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa>

Emitida em 28/03/2022 às 16:07:34,0



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DO RIO DE JANEIRO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL Nº 2022.1.2198593-9  
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
CPF / CNPJ : 06.995.446/0001-80	CAD-ICMS : Desativado
NOME / RAZÃO SOCIAL : ORL CONSTRUTORA LTDA	
<p>CERTIFICA-SE para fins de direito e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda que, até a presente data, NÃO CONSTAM DÉBITOS perante a Fazenda Estadual para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.</p> <p>EMITIDA EM: 20/02/2022 21:28</p> <p>VÁLIDA ATÉ : 21/05/2022</p> <p>Certidão emitida com base na Resolução SEFAZ nº 109 de 04/08/2017</p>	
OBSERVAÇÕES	
<p>1. Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta SEFAZ/PGE nº 33/2004.</p> <p>2. A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: <a href="http://www.fazenda.rj.gov.br">www.fazenda.rj.gov.br</a>.</p> <p>3. Esta certidão não se destina a atestar débitos do imposto sobre transmissão "causa mortis" e doação, de quaisquer bens ou direitos (ITD).</p> <p>4. Qualquer rasura ou emenda invalida este documento.</p>	



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
**MUNICÍPIO DE NITERÓI**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

Nº 150574

**IDENTIFICAÇÃO**

CGM: 1288552 - Nome: ORL CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 06.995.446/0001-80  
Endereço: AVENIDA AMARAL PEIXOTO, 178, SALA: 710  
Bairro: CENTRO  
Cidade: NITERÓI - CEP: 24020-075

Certificamos para os devidos fins de direito que, após a verificação em nossos sistemas e nos demais registros desta Municipalidade, na presente data, não consta(m) débito(s), inscrito(s) ou não em dívida ativa, contra o interessado (a) acima identificado (a).

Esta certidão não exclui o direito de o Município exigir a qualquer tempo os débitos que venham a ser apurados relativos ao interessado acima identificado.

A presente certidão foi emitida com base no artigo 205 do Código Tributário Nacional e serve como prova de situação fiscal perante qualquer instituição pública ou privada.

Esta certidão tem VALIDADE por 180 (cento e oitenta) dias a partir da data de emissão.

Niterói, 19 de Abril de 2022

Observações: 1 - Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento. 2 - Para validar este documento, favor acessar o seguinte endereço:  
<https://fazenda.niteroi.rj.gov.br/certidao/autenticidade.php>.

**Código de autenticidade: MtqlyOFu**



Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF****Inscrição:** 06.995.446/0001-80**Razão Social:** ORL CONSTRUTORA LTDA ME**Endereço:** R QUATORZE SN LOTE 806 QD 3D / ALDEIA DA PRATA (MA / ITABORAI / RJ / 24858-036

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 02/05/2022 a 31/05/2022**Certificação Número:** 2022050201121291420041

Informação obtida em 02/05/2022 11:10:22

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ORL CONSTRUTORA LTDA ME (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 06.995.446/0001-80  
Certidão n°: 7429082/2022  
Expedição: 04/03/2022, às 16:50:25  
Validade: 31/08/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ORL CONSTRUTORA LTDA ME (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **06.995.446/0001-80**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

## DECLARAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Em atendimento ao Edital de Tomada de Preços nº 004/21 R1, declaro que:

É responsável técnico pela obra objeto do certame em referência, o profissional abaixo relacionado e que essa indicação está em consonância com as normas do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

Nome: **Pedro Augusto de Oliveira Lima**

CREA nº 2010117595/D RJ

Especialidade: **Engenheiro Civil**

Data de Registro: 28/07/2010

Assinatura:

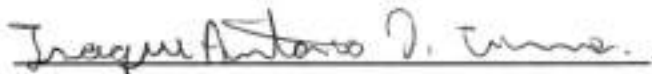


**Pedro Augusto de Oliveira Lima**  
Engenheiro Civil  
CREA-RJ 2010117595

06.995.446/0001-80

ORL CONSTRUTORA LTDA

Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP: 24.020-075  
NITERÓI - RJ



ORL Construtora LTDA ME

**Isaque Antonio O. Lima**

Gerente Administrativo



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

**CREA-RJ**

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

**25976/2022**

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2022

Página: 1/1  
Data: 04/03/2022

Certificamos que o profissional abaixo citado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei Federal número 5.194, de 24 de dezembro de 1.966. Certificamos ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o Crea-RJ.

**DADOS DO REGISTRO**

Nome:	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA		
Registro:	2010117595	Data de Registro:	28/07/2010
Carteira:	RJ-D	Emitida em:	12/09/2018
CPF:	125.186.757-01		
RNP:	2008710394		

**Título: ENGENHEIRO CIVIL**

**Atribuições:**

RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Formado pelo(a): CENTRO UNIVERSITARIO ANHANGUERA DE NITEROI-UNIAN

Data colação de grau: 21/06/2018

**FINALIDADE DA CERTIDÃO: PARA FINS DE LICITAÇÃO**

**Certidão de Registro Profissional nº 25976/2022**

**Emitida às: 04/03/2022 17:27 (hora de Brasília)**

**Código de controle do comprovante: 0.5531249891167274**

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Válida em todo território nacional.

*[Handwritten signatures and initials]*

*24*



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA-PR**

Certidão de Acervo  
Técnico com  
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

**2781/2021**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
Registro: RJ-2010117595/D  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2008710394

Número da ART: 1720212545713 Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 25/05/2021 Baixada em: 25/05/2021 Forma de registro:  
Substituição Participação técnica: Individual

Empresa contratada: ORL CONSTRUTORA LTDA ME

Contratante: IGREJA BATISTA NACIONAL NO CAJURU CNPJ: 81.192.668/0001-80

Rua: R TENENTE JOSE RIBAS KENDRICK Nº: 03

Complemento: Bairro: CAJURU

Cidade: CURITIBA UF: PR CEP: 82970-310

Contrato: 1.0.20/052019 celebrado em 05/06/2019 Vinculado a ART: 20193368111

Valor do contrato: R\$ 1.050.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R TENENTE JOSÉ RIBAS KENDRICK Nº: 03

Bairro: CAJURU

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 82970-310

Coordenadas Geográficas: -25,475127 x -49,202879

Data de início: 05/06/2019 Conclusão efetiva: 10/12/2019

Finalidade: Religioso

Proprietário: IGREJA BATISTA NACIONAL NO CAJURU

CNPJ: 81.192.668/0001-80

Atividade Técnica: 1- Execução Condução de equipe de montagem, Condução de equipe de reforma, Condução de serviço técnico, Controle de qualidade, Direção de obra, Execução de obra, Execução de reforma, Projeto de reforma de edificação em materiais mistos, 412 M2

Observações:

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE OBRA DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO TEMPLO. CONF. CONTRATO Nº:1.0.20/052019

Informações complementares:

O visto do profissional perante o Crea-PR ocorreu em 05/07/2019.

Observações da certidão:

O Signatário do Atestado não é profissional do sistema Confea/Crea, entretanto foi apresentado laudo e ART de laudo formalizados por profissional habilitado e com atribuições para os serviços.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2781/2021

25/05/2021 15:27

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR https://www.crea-pr.org.br/Consultas/Plataform/Informacao/Numero do Protocolo: 180888/2021.

CAT nº 2781/2021 de 25/05/2021, página 1 de 4



**CREA-PR**





Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 160868/2021.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultar Pública, informando o número do protocolo: 160868/2021

CAT nº 2781/2021 de 25/05/2021, página 2 de 4



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o Engenheiro Civil, Pedro Augusto de Oliveira Lima através da empresa ORL Construtora LTDA-ME, contratado mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.

Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos se encontram concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com os projetos, memoriais descritivos e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

#### CONTRATANTE EMITENTE

NOMEIRAÇÃO SOCIAL: IGREJA BATISTA NACIONAL NO CAJURU  
 ENDEREÇO: RUA TENENTE JOSÉ RIBAS KENDRIK, 03 - CAJURU, CURITIBA/PR, CEP 82.970-310  
 REPRESENTANTE LEGAL: MARCOS ANTONIO DE OLIVEIRA  
 PROFISSIONAL DECLARANTE DAS INFORMAÇÕES TÉCNICAS: CARLOS SÉRGIO BERTOLOTO

CNPJ: 21.152.658/0001-80  
 CPF: 293.891.469-68  
 CREA: RJ-2018126639/D

#### CONTRATO

OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRA E PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ESTRUTURA EM ESTRUTURA METÁLICA E CONCRETO ARMADO E ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO  
 LOCAL: RUA TENENTE JOSÉ RIBAS KENDRIK, 03 - CAJURU, CURITIBA/PR, CEP 82.970-310  
 CONTRATO: 1 0 20/05/2019 ART: 20193988111 VISTO CREA: 175952  
 DATA DA ASSINATURA: 28/09/2019 DATA DE INÍCIO: 05/06/2019 PERÍODO DE EXECUÇÃO: 06 MESES  
 VALOR DO CONTR. R\$ 1.050.000,00

#### CONTRATADO (A)

NOMEIRAÇÃO SOCIAL: ORL CONSTRUTORA LTDA-ME  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
 REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART CORRESPONDENTE: 20163365111

CREA: 2017201155 CNPJ: 08.695.446/0001-80  
 CREA: RJ-2010117565/D


#### DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
01	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO E PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	Ten.	4,86
02	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO, PROJETO DE ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E CONTROLE DE QUALIDADE DO CONCRETO	M²	246,00
03	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO E PROJETO PARA ESTACA TIPO RAIZ	M	224,00
04	RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO DE OBRA	M²	412,00
05	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÕES E DESMONTAGENS	M²	249,00
06	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE REVESTIMENTOS	M²	166,90
07	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO	M²	410,00
08	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO	M²	1.160,00
09	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO DE TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA	M²	411,00
10	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE PAINEL ACÚSTICO E REBAIXO EM GESSO ACARTONADO SOBREPOSTO POR LÂ DE VIDRO	M²	347,00
11	CONDUÇÃO DE EQUIPE PARA APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO EM ESTRUTURA	M²	214,00
12	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA	M²	<del>442,00</del>
13	CONDUÇÃO DE EQUIPE DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE ÁGUA FRIA	UND.	1,00
14	CONDUÇÃO DE EQUIPE DE INSTALAÇÕES DE COLETA PREDIAL DE ESGOTO E PLUVIAIS	UND.	1,00
15	CONDUÇÃO DE EQUIPE DE MONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR (TORRE)	M	300,00
16	CONDUÇÃO DE EQUIPE DE MONTAGEM DE ANDAIME MODULAR (FACHADEIRO)	M²	450,00

Éta o que firmamos e atestamos.

CURITIBA/PR, 08 DE MARÇO DE 2021

  
 \_\_\_\_\_  
 MARCOS ANTONIO DE OLIVEIRA  
 PASTOR PRESIDENTE - IBNC

  
 \_\_\_\_\_  
 CARLOS SÉRGIO BERTOLOTO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA - RJ-2018126639/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PR: <https://www.crea-pr.org.br/> Consultar Planilha, informando o número do protocolo: 1909881021

CAT nº 2781/2021 de 25/05/2021, página 3 de 4

  
**CREA-PR**  
 Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

ADRIANA DE  
FÁTIMA DA SILVA  
Engenheira

Serviço Distrital de Uberaba  
Av. João Batista Landi, Fone: 3267 - Subdivisão: Uberaba - PR - CEP: 81210-0001 - Tel: (41) 3375-3100

SELO: 01840945VAAD0000017E4517

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de: Maria do Carmo em 11 de maio de 2021.

Em teste da Veridade: Curitiba, 11 de maio de 2021.

00319241001-0012736A1



**SERVICO/DISTRITAL**

Site: <https://www.crea-pr.org.br/>





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A comprovação no que diz respeito ao desenvolvimento de atividade (s), projeto(s)/ação(es), realizadas(os), referentes à matéria do objeto, estão relacionadas no Histórico abaixo e no anexo, demonstrando a execução com qualidade, não existindo, até a presente data, fatos que desabonem a conduta e a responsabilidade da entidade com as obrigações assumidas, confirmando assim a capacidade técnica, física e operacional para a execução do que foi proposto.

Atestamos que a empresa **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**, sediada na Rua 14, nº 806 – Aldeia da Prata – Itaboraí/RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, neste ato representado por Pedro Augusto de O. Lima, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, portador da carteira CREA: RJ-2010117595/D, foi contratada pela **IGREJA BATISTA NACIONAL NO CAJURU**, inscrita no CNPJ-MF nº 81.192.668/0001-80 situado na Rua Tenente José Ribas Kendrick, nº 03. Cajuru - Curitiba/PR. CEP: 82.970-310, representado por Pr. Marcos Antônio de Oliveira, inscrito no CPF nº 393.891.469-68 RG: 2.209.653 SSP PR, brasileiro, casado, pastor (Pastor Presidente da IBNC). Para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

1. **Contrato nº:** 1.0.20/052019
2. **Objeto do contrato:** Execução de obra e projeto de ampliação e adequação de estrutura em estrutura metálica e concreto armado e isolamento termoacustico.
3. **Endereço da obra/serviço técnico:** Rua Tenente José Ribas Kendrick, nº 03. Cajuru - Curitiba/PR. CEP: 82.970-310.
4. **Empresa contratada:** ORL CONSTRUTORA LTDA ME, CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80.
5. **Contratante:** IGREJA BATISTA NACIONAL NO CAJURU, CNPJ-MF nº 81.192.668/0001-80.
6. **Proprietário/Representante:** Pr. Marcos Antônio de Oliveira, inscrito no CPF nº 393.891.469-68
7. **ART OBRA:** 20193366111, **Nº Registro CREA/PR:** 24545, **Nº Registro CREA/RJ:** 2017201155.
8. **Responsável Técnico:** Engenheiro Civil, Pedro Augusto de Oliveira Lima, CREA nº RJ-2010117595/D, RNP nº 2008710394.
9. **Atividades executadas sob a responsabilidade técnica:** Ver ANEXO-A.
10. **Data de assinatura do contrato:** 28 de maio de 2019.
11. **Período de participação nos serviços:** Início 05/06/2019, Conclusão 10/12/2019.

Curitiba/PR, 10 de março de 2021

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Antonio De Oliveira**  
**Pastor Presidente - Ibnc**  
**RG: 2.209.653 SSP PR**

Igreja Batista Nacional no Cajuru - IBNC  
Rua Tenente José Ribas Kendrick, nº 03. Cajuru - Curitiba/PR



ADRIANA DE  
FÁTIMA DA SILVA  
Escrevente

*Handwritten signature and initials, including 'netw' and 'R'.*

Serviço Distrital do Uberaba  
Avenida Senador Salgado Filho, 2388 - Quiriróba - Curitiba - PR - CEP 81510-0001 - Tel: (41) 3371-2100

SELO: 01840945VAJ0000002784421F

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de: **SARCELI ANTONIO DE OLIVEIRA**, do que dou fé.

Em test. da Verdade, Curitiba, 11 de maio de 2021.

00319241(001-001723685)







**ANEXO – "A"**

**DESCRIPTIVO DOS SERVIÇOS**

**Obra - Execução De Obra E Projeto De Ampliação E Adequação De Estrutura Em Estrutura Metálica E Concreto Armado E Isolamento Termoacustico.**

**Endereço - Igreja Batista Nacional no Cajuru**

**Rua Tenente José Ribas Kendrick, 3 – Cajuru**

**Curitiba - PR, CEP: 82970-310**

**Descrição dos serviços:**

ITEM	MATERIAL	QTD.	UND.
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART);	1,00	Vb.
1.2	Administração de obra / acompanhamento de obra;	1,00	Vb.
1.3	Transporte e alimentação de pessoal;	1,00	Vb.
1.4	Mobilização de pessoal e equipamentos;	1,00	Vb.
1.5	Materiais diversos (ferramentas e EPI);	1,00	Vb.
1.7	Proteção dos locais em trabalho;	1,00	Vb.
1.8	Transporte de material diversos;	1,00	Vb.
1.9	Instalação de canteiro de obras	1,00	Sv.
<b>2.0</b>	<b>DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO</b>		
2.1	Alvenaria / Parede	85,00	m <sup>2</sup>
2.2	Concreto Armado em piso e parede	12,00	m <sup>3</sup>
2.3	Instalações elétricas / quadro de distribuição - QDR	1,00	VB.
2.4	Remoção de carpete	378,50	m <sup>2</sup>
2.5	Guarda Corpo metálico	23,00	m
2.6	Esquadrias de madeira e vidro	32,00	m <sup>2</sup>
2.7	Granito em piso	46,00	m <sup>2</sup>



2.8	Remoção de Luminárias, de forma manual	69,00	UND.
2.9	Remoção de poltronas/cadeira/assento desportivo, fixadas com parafusos	540,00	UND.
2.10	Remoção de cabos elétricos, de forma manual	1,00	Vb.
2.11	Remoção de interruptores e tomadas	1,00	Vb.
2.12	Remoção e Remontagem de Difusor de Dutos de Ar-Condicionado	1,00	Vb.
<b>3.0</b>	<b>ESTRUTURA DE AMPLIAÇÃO DA NAVE</b>		
3.1	Perfuração Estaca D= 30cm e 40cm	224,00	m
3.2	Aço CA - 50 e 60 Ø conforme projeto, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações.	18,00	Ton.
3.3	Arrasamento de estaca de concreto armado	32,00	UND.
3.4	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m para bloco sobre estaca	132,00	m³
3.5	Retirada manual de entulho da obra utilizando caixa coletora	35,00	m³
3.6	Base para fundação com brita corrida, inclusive compactação 100% proctor	7,20	m³
3.7	Forma plana para blocos sobre estacas, em compensado resinado de 14mm, 02 usos, inclusive escoramento	120,00	m²
3.8	Reaterro manual de vala ou cava em material de 1ª categoria	85,00	m³
3.9	Instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-159, malha 10x10cm, ferro 4.5mm (2,38 kg/m²), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar para laje piso	216,00	m²
3.10	Forma plana para pilares, vigas e escadas em compensado plastificado de 20mm, 02 usos, inclusive escoramento	1.448,00	m²
3.11	Concreto usinado bombeado fck=projeto, inclusive lançamento e adensamento (estaca, bloco, pilar, viga e laje de piso)	248,00	m³
3.12	Alvenaria bloco concreto 14x19x39cm, 4,0 mpa, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta 2,0cm	410,00	m²
3.13	Fabricação e montagem de estrutura metálica tipo alpendre (mão francesa), com utilização de vigas terliçadas, terças e contravetamento, inclusive Pintura em nova estrutura treliçada com pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi	4,86	Ton.
3.14	Instalação de calha para captação de águas pluviais do telhado. Fabricada em concreto armado com canal impermeabilizado;	38,00	m
3.15	Instalação de telhas termo acústicas com transporte e montagem, fixação com kit de colocação, inclusive material termo acústicas, confeccionadas em perfil telha galvalume, com enchimento injetado de poliuretano de densidade 50mm, pintada em duas faces na cor branco	411,00	m²
<b>4.0</b>	<b>REVESTIMENTO EM PISO</b>		
4.1	Degrau em madeira maciça Tauari - verniz para piso incolor acetinado Obs.: Fixação sem parafusos aparentes	1,50	m³



4.2	Carpete em Manta Beaulieu Cross 6mm x 3,66m (m <sup>2</sup> ) Avenue - 700. Perfis metálicos de transição e acabamento - cor: Champagne	167,10	m <sup>2</sup>
4.3	Piso Vinílico em Régua LVT Loft Durafloor Monza - instalar perfil 'T' cor champagne ou madeirado Monza para conexão com o carpete	374,60	m <sup>2</sup>
4.4	Tampa do batistério em Pannel Wall com Piso Vinílico em Régua LVT Loft Durafloor Monza- instalar perfil 'T' cor champagne ou madeirado Monza para conexão com o carpete	7,40	m <sup>2</sup>
4.5	Escada revestida com pedra granito São Gabriel escovado (2cm) com bordas polidas. Degrau deve possuir 04 frisos antiderrapante na própria pedra (início do degrau). Espelho do degrau em granito São Gabriel escovado.	17,45	m <sup>2</sup>
4.6	Piso de concreto alisado com acabamento Pintura Epóxi cor: Cinza Escuro	7,00	m <sup>2</sup>
4.7	Piso Porcelanato 60x60 - Cinza Polido (modelo à definir) (Marcas: Portobello, Portinari, Eliane). Obs.: Soleira filete em pedra granito polida Branco Paraná	2,40	m <sup>2</sup>
4.8	Revestimento cerâmico - Fiji - Atlas - OMD14952	7,00	m
5.0	<b>REVESTIMENTO EM PAREDES</b>		
5.1	Pintura acrílica fosca cor: Sopro (B502) ou Nuvem de Papel (A526) ou Papel de Presente (B208) - Suvinil (fazer teste de cores antes da compra e aplicação)	375,00	m <sup>2</sup>
5.2	Pintura acrílica fosca cor: Preto Absoluto (R756) - Suvinil	251,00	m <sup>2</sup>
5.3	Gesso acartonado Knauf Cleaneo B4 com acabamento em tinta acrílica cor: branco neve - fosco completo - Suvinil. Sobre lâ de vidro 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32kg/m <sup>3</sup> - 50mm. Estrutura para drywall - perfis 90mm	48,00	m <sup>2</sup>
5.4	MDF padrão madeirado Louro Freijó 15mm - Masisa. Sobre lâ de vidro 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32 kg/m <sup>3</sup> . Sistema de fixação tipo drywall ou montantes em pinus envernizado seco em estufa	15,95	m <sup>2</sup>
5.5	Gesso acartonado Standard Knauf ou similar, emassado e com acabamento tinta acrílica cor: branco neve - fosco completo - Suvinil. Sobre lâ de vidro 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32kg/m <sup>3</sup> - 50mm. Estrutura para drywall - perfis 90mm	42,45	m <sup>2</sup>
5.6	Painel Nexacustic 32 - Padrão Freijó - Marca OWA. Sobre lâ de vidro 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha (50mm) 32 kg/m <sup>3</sup> . Instalado 10cm acabado da parede	33,00	m <sup>2</sup>
5.7	Coluna revestida com Pannel Nexacustic 32 - Padrão Freijó - Marca OWA. Instalado 36mm acabado da parede	12,50	m <sup>2</sup>
5.8	Painel Nexacustic 32 - Padrão Freijó - Marca OWA. Instalado 36mm acabado da parede	37,00	m <sup>2</sup>
5.9	Painel em MDF madeirado padrão Louro Freijó 15mm aplicado diretamente sobre a alvenaria	40,20	m <sup>2</sup>
5.10	Gesso acartonado Standard Knauf ou similar, emassado e com acabamento em tinta acrílica cor: branco neve - fosco completo - Suvinil. Sem lâ.	17,00	m <sup>2</sup>
5.11	Revestimento cerâmico - Fiji - Atlas (OMD14952). Rejunte branco. Sobre	19,70	m <sup>2</sup>



	manta asfáltica e contrapiso (proteção mecânica)		
5.12	Revestimento em ripado de MDF padrão madeirado Louro Freijó - Masisa. Fixado sem parafusos aparentes ou tampinhas	19,90	m <sup>2</sup>
5.13	Painel Nexacoustic 32 - Padrão Freijó - Marca OWA. Instalado diretamente sobre a alvenaria	19,60	m <sup>2</sup>
5.14	Revestimento grafiato existente com aplicação de pintura em tinta acrílica cor Sopro (B502) ou Nuvem de Papel (A526) ou Papel de Presente (B208) - Suvinil (fazer teste de cores)	29,00	m <sup>2</sup>
5.15	Revestimento grafiato. Na mesma cor mais clara da fachada existente	406,00	m <sup>2</sup>
5.16	Placas absorvedoras acústicas - Decor Ecoline - Vibrasom (padrão de cor do tecido a definir)	44,00	UND.
5.17	Piso Porcelanato 30x60 - Cinza Polido (modelo à definir) (Marcas: Portobello, Portinari, Eliane)	14,40	m <sup>2</sup>
<b>6.0</b>	<b>REVESTIMENTO EM TETO</b>		
6.1	Rebaixo em gesso acartonado - KNAUF Standard ou similar sobreposto por lâ de vidro - 50mm - 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32kg/m <sup>3</sup> . Pintura acrílica cor: branco gelo fosco (Suvinil ou Coral). Forro com tabica	149,40	m <sup>2</sup>
6.2	Forro Mineral Owa Premium Sandila Micro Tegular 15mm x 62,5cm x 62,5cm (Placa) Branco. Sob lâ de vidro 50mm - 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32kg/m <sup>3</sup>	220,00	m <sup>2</sup>
6.3	Rebaixo em gesso acartonado - KNAUF Standard ou similar sobreposto por lâ de vidro - 50mm - 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha 32kg/m <sup>3</sup> . Pintura acrílica cor: preto fosco (Suvinil ou Coral). Forro com tabica	127,00	m <sup>2</sup>
6.4	Sanca para instalação da vara de iluminação cênica em gesso acartonado - KNAUF Standard ou similar sobreposto por lâ de vidro 50mm - 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha - 32kg/m <sup>3</sup> pintura acrílica - branco fosco (Suvinil ou Coral)	12,00	m <sup>2</sup>
6.5	Sanca iluminada em gesso acartonado - KNAUF Standard ou similar sobreposto por lâ de vidro 50mm - 10kg/m <sup>3</sup> ou lâ de rocha - 32kg/m <sup>3</sup> pintura acrílica. Pintura acrílica cor: branco gelo fosco (Suvinil ou Coral)	79,00	m
6.6	Pintura acrílica cor: branco gelo fosco (Suvinil ou Coral)	11,50	m
6.7	Telha termoacústica de poliuretano 50mm - face exterior branca e interior branca. Rufos externos metálicos brancos	13,30	m <sup>2</sup>
<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS</b>		
7.1	Luminária de embutir branca - 01 lâmpada - LED - PAR 38 - 25° 3000K - 1300 lm - 3100 cd - 14W - 127V/220V - Marca:STELLA	41,00	UND.
7.2	Luminária de embutir orientável branca - 1 lâmpada - LED - PAR 30 - 25° - 3000K - 700 lm 11W - 110/240V - Marca: STELLA	40,00	UND.
7.3	Luminária de embutir orientável branca - 1 lâmpada - LED - AR111 - 24° - 2700K - 720 lm 12W - 110/240V - Marca: STELLA	72,00	UND.
7.4	Fita de LED - 3000k (branco morno) - 14W/m - Marca: Brilia ou Stella	95,90	m
7.5	Luminária SPOT de sobrepôr orientável preta - 1 lâmpada - LED - AR111 - 12° - 2700K - 720 lm 12W - 110/240V - Marca: STELLA	10,00	UND.
7.6	Luminária SPOT de sobrepôr orientável preta - 01 lâmpada - LED - PAR 38 - 25° - 3000K - 1300 lm - 3100 cd - 14W - 127V/220V Marca:STELLA	39,00	UND.





7.7	Projektor LED externo - 50W Fluxo Luminoso 3830 lm 6500K - Marca: Brilia - Modelo: ref.435168	1,00	UND.
7.8	Spot quadrado branco fixo minidicróica 4W - 3000K Marca: Stella	1,00	UND.
8.0	<b>INSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS</b>		
8.1	PM01 - Porta acústica com 02 folhas com acabamento em MDF padrão Louro Freijó Masisa. Fechadura antipânico com acabamento epóxi cinza - T290 - Modelo Push Dupla - Jaque (COM FECHADURA externa T800M04 cinza) - Dimensões do vão: L 1,50m x A 2,10m	1,00	UND.
8.2	PM02 - Porta acústica com 02 folhas com acabamento em MDF padrão Louro Freijó Masisa. Fechadura antipânico com acabamento epóxi cinza - T290 - Modelo Push Dupla - Jaque (COM FECHADURA externa T800M04 cinza) - Dimensões do vão: L 1,45m x A 2,10m	1,00	UND.
8.3	PM03 - Porta acústica com 02 folhas com acabamento em MDF padrão Louro Freijó Masisa. Fechadura antipânico com acabamento epóxi cinza - T290 - Modelo Push Dupla - Jaque (COM FECHADURA externa T800M04 cinza) - Dimensões do vão: L 1,45m x A 2,10m	1,00	UND.
8.4	PM04 - Porta comum com 01 folha com acabamento em MDF Louro Freijó Masisa. Fechadura modelo CJ 517 IN - Linha Profissional - La Fonte - Acabamento - INL - 040 (inox lixado) - Banho Dimensões do vão livre: L 0,60m x A 2,10m - (SO01 - Soleira em Granito São Gabriel escovado)	1,00	UND.
8.5	PM05 - Porta acústica metálica especial com acabamento em pintura esmalte sintético cor: preta acetinada. Dobradiças de inox com rolamento reforçado 4x3". Fechadura em ferrolhos metálicos e cadeado. - prancha 10 Dimensões: L 2,40m x A 3,00m	1,00	UND.
8.6	PM06 - Porta existente deverá ser recapiada com MDF padrão Louro Freijó - Masisa. Novos alisares Louro Freijó. Fechadura modelo CJ 517 IN - Linha Profissional - La Fonte - Acabamento - INL - 040 (inox lixado) - Interno - Dimensões: L 0,80m x A 2,10m	2,00	UND.
8.7	PM07 - Porta acústica com 02 folhas com acabamento em MDF padrão madeirado Louro Freijó - Masisa Fechadura antipânico com acabamento epóxi cinza - T290 - Modelo Push Dupla - Jaque (SEM fechadura externa) - Dimensões do vão livre mínimo: L 1,50m x A 2,10m	2,00	UND.
9.0	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
9.1	Instalação de caixa para elétrica - caixa de contra-piso - CP 18 - (200x200mm) - cinza - PCZ - Marca Engeduto	6,00	UND.
9.2	Instalação de caixa para som - caixa de contra-piso - CP 18 - (200x200mm) - cinza - PCZ - Marca Engeduto	6,00	UND.
9.3	Instalação de caixa para vídeo e lógica - caixa de contra-piso - CP 12 - (130x200mm) - cinza - PCZ - Marca Engeduto	6,00	UND.
9.4	Construção de infra para distribuição da elétrica, dados e som;	1,00	Vb.
9.5	Instalação de novo quadro elétrico de distribuição para atender a capacidade do estúdio, com fornecimento do material (quadro elétrico, cabeamento, barramento e disjuntores)	1,00	Vb.
9.6	Instalação de novo quadro elétrico de distribuição para atender a capacidade readequando as instalações existentes, com fornecimento do	1,00	Vb.





	material (quadro elétrico, cabeamento, barramento e disjuntores)		
9.7	Construção de aterramento com ligação do circuito interno e distribuição	1,00	Vb.
<b>10.0</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
10.1	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	1,00	Vb.
10.2	Impermeabilização de paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 2cm. af_06/2018	1,00	Vb.
10.3	Impermeabilização com vedlaje da Rebotec ou similar, para lajes, 01 demão	1,00	Vb.
10.4	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estrudada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	1,00	Vb.
10.5	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	1,00	Vb.
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS DE ÁGUA FRIA</b>		
11.1	Tubo pvc branco soldavel ø20mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø25mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø32mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø40mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø50mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø60mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc branco soldavel ø75mm, inclusive conexões e acessórios Registro de gaveta ø3/4" Registro de gaveta ø1" Registro de gaveta ø1.1/4" Registro de gaveta ø2" Registro de gaveta ø2.1/2" Registro esfera soldavel em pvc ø3/4" Registro esfera soldavel em pvc 1" Registro esfera soldavel em pvc 1.1/4" Torneira boia ø3/4" Tubo de descarga 38mm Válvula de descarga ø1.1/4" Válvula de pé com crivo em pvc 1.1/4" Válvula de retenção 1" União soldável em pvc 1.1/4" União soldável em pvc 1" Registro de pressão ø1/2"	1,00	Vb.
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DA REDE DE ESGOTO</b>		



12.1	Tubo pvc esgoto ø40mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc esgoto ø50mm, inclusive conexões e acessórios Tubo pvc esgoto ø100mm, inclusive conexões e acessórios Caixa sifonada 150x50x50mm em pvc reforçada com caixilho abre e fecha Caixa sifonada 150x50x50mm em pvc reforçada com tampa lisa em alumínio Caixa de gordura em pvc fab. Tigre ou equivalente técnico	1,00	Vb.
13.0	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DA REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENO DE AR-CONDICIONADO</b>		
13.1	Tubo pvc 200mm reforçado , inclusive conexões e acessórios Tubo pvc 150mm reforçado , inclusive conexões e acessórios Tubo pvc 100mm reforçado , inclusive conexões e acessórios Tubo pvc 75mm reforçado , inclusive conexões e acessórios Tubo para dreno 65mm , inclusive conexões e acessórios Camada de manta bidim para drenagem do jardim Ralo semiesférico em ferro fundido Tê para inspeção 100x75mm Braçadeira metálica Caixa de inspeção em alvenaria 600x600mm com tampa t-33 Canaleta em alvenaria com grelha metálica em aço galvanizado 100x10x10 Caixa de captação de águas pluviais com grelha articulada gr95 1000x0,37	1,00	Vb..
14.0	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		
14.1	Remoção de entulho (conforme diretrizes municipais)	1,00	Vb.
14.2	Depósito de entulho em aterros credenciados	1,00	Vb.
14.3	Limpeza geral	1,00	Vb.
14.4	Desmobilização de equipamentos, pessoal e ferramentas	1,00	Vb.

Curitiba/PR, 10 de março de 2021

UBERABA

**Marcos Antonio De Oliveira**  
Pastor Presidente – Ibnc  
RG: 2.209.653 SSP PR

ADRIANA DE  
FATIMA DA SILVA  
Escritora

Marcos Antonio do Carmo  
12. Func. 4453412 8

R Confere com  
o original



Igreja Bat...  
Rua Tenente José Rib...



Página 8/8



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA referente à(s) ..... Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: **PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**.....

Registro: **2010117595** RNP: **2008710394**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** .....

ART Nº 2020210203448 - de 24/09/2021 Tipo de registro: **OBRA OU SERVICO**.....

Baixada em: 31/01/2022 por: **CONCLUSAO**.....

Executante: **ORL CONSTRUTORA LTDA ME** Registro: **2017201155**.....

Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**.....

Contratante: **SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA CIVIL**.....

Endereço: **RUA RELAÇÃO 42 - CENTRO**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

Proprietário: **SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA CIVIL**.....

Atividade Técnica: .....

(1): **EXECUCAO DE REPARO**.....

Especificação da Atividade: .....

(1): **REFORMA**.....

(2): **OUTROS**.....

(3): **IMPERMEABILIZACAO**.....

Complemento: .....

(1): **OBRA CIVIL PÚBLICA** .....

Informação Complementar: .....

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARO DOS TELHADOS E CORREÇÃO DAS ÁREAS** .....

**AFETADAS, NO PRÉDIO ONDE ABRIGA O MUSEU PROVISÓRIO, COM FORNECIMENTO DE** ...

**MATERIAL E MÃO DE OBRA,** .....

Nº do contrato: **31/SEPOL/2021**.....

Quantificação: **1,00 un**.....

Data de Celebração: **20/09/2021**.....

Data de Início: **22/09/2021**.....

Prazo do Contrato: **DETERMINADO 12 mes(es)**.....

Nº Homem hora/Jornada de Trabalho: **1**.....

Valor de Contrato/Honorário: **R\$ 84.500,00**.....

Endereço: **RUA DA RELACAO 40 - CENTRO**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

RESSALVAS: .....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 22510/2022)

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para ....  
o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA [REFORMA DAS INSTALAÇÕES .....  
ELÉTRICAS] o(s) qual(is) e(são) atribuição(ões) que exigem responsabilidade técnica  
de um ENGENHEIRO ELETRICISTA .....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,  
com ressalvas o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem ..  
cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

**Certidão de Acervo Técnico nº 22510/2022**

**Emitida às: 21/02/2022 17:52 (hora de Brasília)**

**Código de controle do comprovante: 0.6880576718251807**

**Rio de Janeiro, 21 de Fevereiro de 2022**

**LETICIA TEIXEIRA MOLINARI GENTIL**  
**Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 1175**  
**(POR DELEGAÇÃO)**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/valida/SignChecker.jsd>. Utilize o código: VOL.F-PMW1-CWVA-AUV1

Este documento foi assinado digitalmente por Leticia Teixeira Molinari Gentil



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o Engenheiro Civil, Pedro Augusto de Oliveira Lima através da empresa ORL Construtora LTDA-ME, contratado mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.

Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos se encontram concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com os projetos, memoriais descritivos e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

**CONTRATANTE EMITENTE**

NOME/RAZÃO SOCIAL: SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA CIVIL - SEPOL  
ENDEREÇO: RUA DA RELAÇÃO, Nº 42, CENTRO – RIO DE JANEIRO/RJ, CEP: 20231-110  
REPRESENTANTE LEGAL: ISA CHUSTER MARCOVECHIO - ID 5.102.946-4

CNPJ: 32.855.236/0001-04  
CPF: 026.234.628-10

**CONTRATO**

OBJETO: SERVIÇO DE REPARO DOS TELHADOS E CORREÇÃO DAS ÁREAS AFETADAS, NO PRÉDIO ONDE ABRIGA O MUSEU PROVISÓRIO, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA.  
LOCAL: RUA DA RELAÇÃO, Nº 42, CENTRO – RIO DE JANEIRO/RJ, CEP: 20231-110  
CONTRATO: 31/SEPOL/2021 ART: 2020210203448  
DATA DA ASSINATURA: 23/09/2021 DATA DE INÍCIO: 22/09/2021 PERÍODO DE EXECUÇÃO: 02 MESES  
VALOR DO CONTRATO: R\$84.500,00

**CONTRATADO (A)**

NOME/RAZÃO SOCIAL: ORL CONSTRUTORA LTDA-ME CREA: 2017201155 CNPJ: 08.995.448/0001-80  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA CREA: RJ-2010117585/D  
REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART CORRESPONDENTE: 2020210203448

**RESUMO DAS ATIVIDADES REALIZADAS (COM BASE NO ANEXO-A)**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UM	QUANTIDADE
01	RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO DE OBRA	M2	351,00
02	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÕES E DESMONTAGENS	M2	134,46
03	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO EMBOÇO	M2	12,02
04	CONDUÇÃO DE EQUIPE DE MONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR	M2	50,00
05	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE FORRO EM PLACAS DE GESSO PRÉ-MOLDADA 60x60	M2	40,44
06	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE FORRO EM GESSO ACARTONADO	M2	87,44
07	CONDUÇÃO DE EQUIPE PARA INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS	UND.	26,00
08	CONDUÇÃO DE EQUIPE PARA INSTALAÇÃO DE RUFOS	M	65,00
09	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	M2	216,30
10	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE PINTURA COM TINTA ESMALTÊ	M2	30,24
11	CONDUÇÃO DE EQUIPE NA EXECUÇÃO DE PINTURA COM TINTA LATEX	M2	948,10

Era o que tínhamos a prestar.

Rio de Janeiro, 26 de Janeiro de 2022.

Isa Chuster Marcovechio  
Engenheira Civil  
CREA 114.224/SP  
Visto CREA/RJ 2010109210

Isa Chuster Marcovechio  
Chefe do Serviço de Engenharia da SEPOL  
CREA 114.224/SP - visto CREA/RJ 2010109210  
CPF: 026.234.628-10 - ID 5.102.946-4

Secretaria de Estado de Polícia Civil - SEPOL  
Rua da Relação, nº 42, Centro – Rio de Janeiro/RJ





**ANEXO – “A”**

**DESCRIPTIVO DOS SERVIÇOS**

**Obra - SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO, PINTURA E REPAROS NO FORRO DO PAVIMENTO SUPERIOR DO PRÉDIO DO MUSEU DA SEPOL.**

**Endereço - Rua da Relação, nº 40 - Centro – RJ**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE
1	<b>TRANSPORTES</b>		
1.1	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHAO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MEDIA DE 30KM/H,EM CAMINHAO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE8T	T X KM	225,00
1.2	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	1,00
1.3	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DEESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	6.000,00
1.4	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	M2	50,00
2	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>		
2.1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA EM PAREDE	M2	6,58
2.2	REMOCAO DE FORRO DE ESTUQUE,GESSO,PLACAS Prensadas E SEMELHANTES	M2	127,88
2.3	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINACAO, INCLUSIVE LAMPADAS	UN	26,00
2.4	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ªCATEGORIA OU ENTULHO,EM CARRINHOS,A 60,00M DE DISTANCIA,INCLUSIVE CARGA A PA	M3	5,20
2.5	ENSACAMENTO E TRANSPORTE DE ESCOMBROS EM SACOS PLASTICOS,DESDE UM PAVIMENTO ELEVADO ATE O TERREO,UTILIZANDO ELEVADOR	M3	3,06
2.6	LIMPEZA DE PISOS CERAMICOS.	M2	345,98
2.7	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	100,00
2.8	LOCACAO DE PASSARELA METALICA,PERFURADA,PARA ANDAIME METALICO TUBULAR,INCLUSIVE TRANSPORTE,CARGA E DESCARGA,EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2XMES	100,00
2.9	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	M2	50,00

Secretaria de Estado de Polícia Civil - SEPOL  
Rua da Relação, nº 42. Centro – Rio de Janeiro/RJ

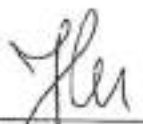






6 PINTURAS			
6.1	PINTURA COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO, PARA INTERIOR, ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO, ACABAMENTO PADRAO, EM DUAS DEMAO S SOBRE SUPERFICIE PREPARADA CONFORME O ITEM 17.017.0010, EXCLUSIVE ESTE PREPARO	M2	30,24
6.2	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS, COM REVESTIMENTO LISO, INTERIOR, INCLUSIVE RASPAGEM, LIMPEZA, UMA DEMAO DE SELADOR, UMA DEMAO DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTOS NECESSARIOS	M2	20,22
6.3	REPINTURA COM TINTA LATEX, CLASSIFICACAO ECONOMICA (NBR 15079), PARA INTERIOR, SOBRE SUPERFICIE EM BOM ESTADO E NA COR EXISTENTE, INCLUSIVE LIMPEZA, LEVE LIXAMENTO COM LIXA FINA, UMA DEMAO DE FUNDO PREPARADOR E UMA DE ACABAMENTO	M2	218,09
6.4	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS, COM REVESTIMENTO LISO INTERNO OU EXTERNO, INCLUSIVE UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO, DUAS DEMAO S DE MASSA ACRILICA E LIXAMENTOS NECESSARIOS	M2	5,52
6.5	PINTURA COM TINTA LATEX, CLASSIFICACAO STANDARD (NBR 15079), PARA EXTERIOR, INCLUSIVE LIXAMENTOS, LIMPEZA, UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAO S DE ACABAMENTO	M2	85,48
6.6	REPINTURA COM TINTA LATEX SEMBRILHANTE, FOSCA, OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR OU EXTERIOR, SOBRE SUPERFICIE EM BOM ESTADO E NA COR EXISTENTE, INCLUSIVE LIMPEZA, LEVE LIXAMENTO COM LIXA FINA, UMA DEMAO DE FUNDO PREPARADOR E UMA DE ACABAMENTO	M2	526,65
6.7	PINTURA COM TINTA LATEX SEMBRILHANTE OU FOSCA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR OU EXTERIOR, SISTEMA TINTOMETRICO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAO S DE ACABAMENTO	M2	127,88

Rio de Janeiro, 26 de Janeiro de 2022

  
Isa Chuster Marcovechio  
Engenheira Civil  
CREA 114.224/SP  
Visto CREA/RJ 2010109210

**Isa Chuster Marcovechio**  
Chefe do Serviço de Engenharia da SEPOL  
CREA 114.224/SP - visto CREA/RJ 2010109210  
CPF: 026.234.628-10 - ID 5.102.946-4

Secretaria de Estado de Polícia Civil - SEPOL  
Rua da Relação, nº 42, Centro - Rio de Janeiro/RJ

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: YQLF-PWN1-OWVA-AUV1



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/02/2022 é(são) :

- Leticia Teixeira Molinari Gentil - 21/02/2022 18:40:07



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL**

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o Engenheiro Civil, Pedro Augusto de Oliveira Lima através da empresa ORL Construtora LTDA-ME, contratado mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.

A comprovação no que diz respeito ao desenvolvimento de atividade(s), ação(es), realizadas(os), referentes à matéria do objeto, estão relacionadas no Histórico abaixo e no anexo, demonstrando a execução com qualidade, não existindo, até a presente data, fatos que desabonem a conduta e a responsabilidade da entidade com as obrigações assumidas, confirmando assim a capacidade técnica, física e operacional para a execução do que foi proposto.

Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos se encontram concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com os projetos, memoriais descritivos e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

**CONTRATANTE EMITENTE**

NOME/RAZÃO SOCIAL: VIEGAS CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA	CNPJ: 13.008.528/0001-59
ENDEREÇO: RUA PRESIDENTE VARGAS, Nº 583, CENTRO – RIO DE JANEIRO/RJ, CEP: 20.071-003	
REPRESENTANTE LEGAL: NELMAR DE ALMEIDA VIEGAS – CREA- RJ-1970101827/D	CPF: 200.310.177-20

**CONTRATO**

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DIREÇÃO DE OBRA E RESPONSABILIDADE TÉCNICA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA EM EDIFICAÇÃO COMERCIAL SITUADA NA RUA RIACHUELO, Nº 207, CENTRO/RJ – CEP: 20.230-011, SERVIÇOS DESCRITOS NO ANEXO – A (DESCRIPTIVO DOS SERVIÇOS).		
LOCAL: RUA RIACHUELO, Nº 207, CENTRO, RIO DE JANEIRO/RJ, CEP: 20.230-011		
CONTRATO: 013_011021	ART: 2020210227238	
DATA DA ASSINATURA: 18/10/2021	DATA DE INÍCIO: 25/10/2021	DATA DO TÉRMINO: 25/03/2022
VALOR DO CONTRATO: R\$6.000,00		

**CONTRATADO (A)**

NOME/RAZÃO SOCIAL: ORL CONSTRUTORA LTDA-ME	CREA: 2017201155	CNPJ: 06.995.446/0001-80
RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA		CREA: RJ-2010117595/D
REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART: 2020210227238		
OBSERVAÇÕES / OBJETO DA ART - SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO COM 27 METROS LINEAR, CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE 150M², CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA MESANINO EM PERFIL W DE 50MP.		

**RESUMO DAS ATIVIDADES REALIZADAS (COM BASE NO ANEXO-A)**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
01	SERVIÇOS PRELIMINARES
02	SONDAGEM DESTRUTIVA
03	DEMOLIÇÃO DA EDIFICAÇÃO
04	ESCAVAÇÃO / CORTE EM SOLO
05	CONSTRUÇÃO DO MURO DE CONTENÇÃO
06	CONSTRUÇÃO DO MEZANINO
07	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA
08	PAREDES, PINTURA, TEXTURA E REVESTIMENTOS
09	SERVIÇOS COMPLEMENTARES / CONCRETO
10	INSTALAÇÕES E PARELHOS HIDROSANITÁRIOS
11	INSTALAÇÕES E APARELHOS ELÉTRICOS E CFTV

Atestado Cap. Técnica - Pág. 1/06



**ANEXO – “A”**

**DESCRIPTIVO DOS SERVIÇOS**

**Obra:** Prestação de serviços de engenharia para execução de obras de reforma em edificação comercial.

**Contrato:** Nº 013\_011021

**Endereço:** Rua Riachuelo, 207 – Centro/RJ - CEP: 20.230-011.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD.	UND.
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART);	1,00	vb
1.2	Administração de obra / acompanhamento de obra;	1,00	vb
1.3	Projeto estrutural para estrutura muro de contenção de talude em concreto armado;	84,00	m <sup>2</sup>
1.4	Projeto estrutural para estrutura metálica de telhado em aço carbono;	162,00	m <sup>2</sup>
1.5	Projeto estrutural para estrutura metálica em perfil família W para mezanino;	70,00	m <sup>2</sup>
<b>2.0</b>	<b>SONDAGEM DESTRUTIVA</b>		
2.1	Realização de parecer técnico de sondagem destrutiva por meio de escavação manual, para verificação e reconhecimento da fundação das estruturas/edificações laterais e tipo de solo;	1,00	Unid.
<b>3.0</b>	<b>DEMOLIÇÃO DA EDIFICAÇÃO</b>		
3.1	Retirada de objetos soltos para descarte, sem reaproveitamento;	1,00	vb
3.2	Retirada de esquadrias metálicas e madeira, sem reaproveitamento;	12,00	Unid.
3.3	Desmontagem de telha cerâmica e estrutura de madeira da cobertura em 04 águas, sem reaproveitamento;	162,00	m <sup>2</sup>
3.4	Demolição de estruturas em concreto armado da edificação;	45,00	m <sup>3</sup>

Atestado Cap. Técnica - Pág. 2/06



3.5	Demolição de revestimentos, sem reaproveitamento;	160,00	m <sup>2</sup>
3.6	Demolição/desmontagem de paredes construídas em pedra rachão;	32,00	M <sup>2</sup>
<b>4.0</b>	<b>ESCAVAÇÃO/CORTE EM SOLO</b>		
4.1	<p>Escavação de solo e rocha decomposta com aproximadamente.</p> <p>Conceituação para fins de escavação:</p> <p><u>Solo</u> - Materiais argilosos, siltsosos ou arenosos, ou ainda, misturas desses materiais, removíveis a pá e picareta e que apresentam bom rendimento quando escavados manual ou mecanicamente.</p> <p><u>Rocha Decomposta</u> - Alterações de rocha, solos residuais transportados, ou ainda, misturas desses com ou sem pedregulhos, mas que ainda possam ser removidos mecanicamente, após um desmonte através de picaretas ou escarificações.</p>	155,00	m <sup>3</sup>
<b>5.0</b>	<b>CONSTRUÇÃO DO MURO DE CONTENÇÃO</b>		
5.1	Execução de broca a trado com diâmetro de 20cm em pontos definidos em projeto;	84,00	m
5.2	Execução de armadura CA-50, corte, dobra e montagem e colocação de espaçadores;	3.150,00	kg
5.3	Execução de forma para concreto armado com aplicação de desmoldante;	105,00	m <sup>2</sup>
5.4	Execução de escoramento provisório para forma;	26,70	m <sup>3</sup>
5.5	Lançamento de concreto Fck=30mpa em forma, vibração e adensamento do material;	26,00	m <sup>3</sup>
5.6	Desforma de peça de concreto conforme previsão em projeto.	105,70	m <sup>2</sup>
5.7	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39cm, com espessura de 14cm, FBK=4,5 MPA;	180,00	m <sup>2</sup>
5.8	Execução de junta de dilatação e vedação em perfil elastomérico preformado, para estruturas em concreto, inclusive lábios poliméricos, para largura de juntas de 100mm, exclusive corte e remoção do pavimento, apicoamento de laje, formas e concretagem dos berços;	55,00	m
5.9	Impermeabilização com membrana a base poliuretano vegetal, conforme abnt nbr 15487, isento de solventes, baixo teor voc, bicomponente, aplicado a frio, 2 ou 3 demãos, consumo de 2kg/m <sup>2</sup> , com reforço e uma tela industrial de poliéster, aplicada sobre a 1ª demão, malha 2x2mm.	550,00	m <sup>2</sup>
<b>6.0</b>	<b>CONSTRUÇÃO DO MEZANINO</b>		
6.1	Instalação de pilares até a cota de primeiro viga, em viga "I" W-150x13.0;	56,25	m
6.2	Instalação de vigas de periferia para apoio das longarinas que apoiarão o piso do mezanino, a ser realizado em viga "I" W-150x13.0.	36,70	m

Anexo Cap. Técnica - Pág. 3/06



6.3	Instalação de longarinas em perfil "I" W-150x13.0, para apoio do piso em painel Wall;	48,00	m
6.4	Instalação de Painel Wall 40mm sobre vigamento em perfil "I";	70,00	m <sup>2</sup>
6.5	Pintura geral da estrutura metálica com tinta esmalte antioxidante para estruturas metálicas, na cor a ser definida.	84,00	m <sup>2</sup>
<b>7.0</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE COBERTURA</b>		
7.1	Construção de estrutura metálica para cobertura de galpão em duas ou mais águas, com treliças, terças, tirantes, etc, sobre apoio para carga de cobertura de fibrocimento ou metálica, vãos até 15m, considerando perdas e uma demão de pintura antioxido;	760,00	kg
7.2	Instalação de telha galvanizada (chapa galvalume) 0,43mm;	189,42	m <sup>2</sup>
7.3	Instalação de calha galvalume 1,00m em chapa de espessura aproximada de 0,7mm e desenvolvimento 0,50;	120,48	m
7.4	Instalação de rufo e contra rufo em chapa de aço galvanizada;	120,48	m
7.5	Construção de madeiramento para cobertura em quatro ou mais águas em telhas cerâmicas, constituído de cumeeira, terças, rincões e espigões de 3"x4.1/2", caibros de 3"x1.1/2", ripas de 1,5x4cm, em madeira aparelhada, tesoura e pontaletes;	130,50	m <sup>2</sup>
7.6	Colocação de subcobertura constituída por fibras contínuas de polietileno de alta densidade, permeável, ao vapor e com resistência a passagem de água, instalação de madeiramento e fixação;	130,50	m <sup>2</sup>
7.7	Construção de cobertura em telha cerâmica de qualquer tipo, inclusive cumeeira;	130,50	m <sup>2</sup>
<b>8.0</b>	<b>PAREDES, PINTURA, TEXTURA E REVESTIMENTOS</b>		
8.1	Construção de parede em Drywall esp.78mm, estruturas e montantes autoportantes 48mm, espaçados entre si a cada 400mm, guias horizontais 48mm, galvanizado esp.0,5mm, c/ duas chapas gesso acartonado, RF (resistente ao fogo), adição de lã mineral, com tratamento de juntas c/massa e fita para unificação das superfícies das chapas de gesso, aplicação em área seca e úmida;	40,00	m <sup>2</sup>
8.2	Textura acrílica na cor branca, acabamento fosco, para interior ou exterior, aplicadas em duas demãos sobre concreto, alvenaria, bloco de concreto, cimento ou revestimento;	945,00	m <sup>2</sup>
8.3	Preparo de superfícies novas, com revestimento liso interno ou externo, inclusive uma demão de selador acrílico, duas demãos de massa acrílica e lixamentos necessários.	371,00	m <sup>2</sup>
8.4	Pintura com tinta látex sem brilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.	1316,00	m <sup>2</sup>
<b>9.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES / CONCRETO</b>		
9.1	Construção de piso de concreto armado monolítico, com junta fria, alisado com régua vibratória, espessura de 10cm, sobre terreno acertado e sobre	210,12	m <sup>2</sup>

Atestado Cap. Técnica - Pág. 4/06

	lastro de brita, acerto do terreno, tela em aço, lona e lançamento de concreto usinado com resistência a compressão de 30Mpa;		
9.2	Recuperação de estrutura, cavidades e arestas em concreto armado, com argamassa tixotrópica polimérica de alto desempenho com espessura até 3cm;	4,10	m <sup>3</sup>
9.3	Reforço estrutural em peça de concreto armado com adição de grampos e estribos em aço CA-50 afixados com adesivo estrutural de base epóxi, construção de forma e lançamento de graute;	8,30	m <sup>3</sup>
<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÕES E APARELHOS HIDROSANITÁRIOS</b>		
10.1	Instalação de reservatório apoiado para armazenamento de água potável ou para aproveitamento de água da chuva, em polietileno, com capacidade em torno de 5000l, inclusive tampa de vedação com escotilha e fixadores, conforme normas abnt nbr 15527, nbr 12217 e nbr 8220;	1,00	Unid.
10.2	Instalação de alça para barrilete de distribuição, do tipo concentrado, sob reservatório duplo, inclusive ramais para extravasor e limpeza compreendendo: 5,50m de tubo de PVC 50mm, registros e conexões;	1,00	Unid.
10.3	Instalação de torneira de boia em inox, para caixa d'água, de 3/4";	1,00	Unid.
10.4	Instalação e assentamento vaso sanitário individual com caixa acoplada, pavimento elevado, compreendendo: instalação hidráulica c/2,00m tubo de PVC 25mm, c/conexões, até a caixa acoplada, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC 100mm aos tubos de queda e ventilação, inclusive conexões, inclusive os tubos de queda e ventilação;	4,00	Unid.
10.5	Lavatório de louca branca, tipo médio luxo, com ladrão, com medidas em torno de (47x35) cm, inclusive acessórios de fixação. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 de 1"x1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1603.rabicho em PVC;	4,00	Unid.
10.6	Instalação e assentamento de mictório, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 1,50m de tubos de PVC de 40mm e 50mm, cada, conexões e ralo sifonado de PVC com 100x100x50mm com tampa cega	2,00	Unid.
10.7	Instalação e assentamento de chuveiro elétrico (exclusive fornecimento do aparelho e registro), compreendendo 5,00m de tubo de PVC de 25mm, ralo seco de PVC de 100mm com grelha, 2,00m de tubo de PVC de 40mm, 30,00m de fio 4mm, 6,00m de eletroduto de PVC diâmetro de 3/4" e conexões;	4,00	Unid.
10.8	Instalação de tubo de PVC rígido de 25mm, soldável, inclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo.	45,00	m
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÕES E APARELHOS ELÉTRICOS E CFTV</b>		
11.1	Instalação e assentamento de ar condicionado tipo Split de 9000 btu's, com 1 condensador e 1 evaporador inclusive acessórios de fixação, e alimentação elétrica e interligação ao condensador/evaporador;	1,00	Unid.
11.2	Instalação e assentamento de ar condicionado tipo Split de 12000 btu's, com 1 condensador e 1 evaporador, inclusive acessórios de fixação, e alimentação elétrica e interligação ao condensador/evaporador;	2,00	Unid.
11.3	Central de gravação digital de CFTV para 16 canais;	1,00	Unid.

Atestado Cap. Técnica - Pág. 5/06

11.4	Instalação de mini câmera com dome e infravermelho;	15,00	Unid.
11.5	Instalação de cabo coaxial rg-59, alcance máximo 300m, para instalação CFTV;	450,00	m
11.6	Instalação de Monitor LCD 22", widescreen;	1,00	Unid.
11.7	Instalação de ponto para antena de TV ou sistema de CFTV, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas;	15,00	Unid.
11.8	Instalação de rede de baixa tensão (BT), aérea com cabo Multiplex, ou similar de cobre;	30,00	m
11.9	Instalação de quadro geral completo para carga instalada de baixa tensão tipo QGBT;	1,00	Unid.

Era o que tínhamos a atestar.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2022

10º OFÍCIO



**Nelmar de Almeida Viegas**  
 CPF nº 200.310.177-20  
 CONTRATANTE



Atestado Cap. Técnica - Pág. 6/06

**VEIGAS CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA**  
 CNPJ: 13.008.528/0001-59  
 ANEXO "A" DO CONTRATO Nº 013\_011021





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro

**1. Responsável Técnico**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**

Título profissional:  
**ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2008710394**

Registro: **2010117595**

Empresa contratada:  
**ORL CONSTRUTORA LTDA ME**

Registro: **2017201155**

**2. Dados do contrato**

Contratante: **VEIGAS CONSULTORIA  
RUA PRESIDENTE VARGAS**

CPF/CNPJ: **13008528000159**

Complemento: -

Bairro: **CENTRO**

Nº: **583**

Cidade: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

CEP: **20071003**

Contrato: **CTR.013\_011021**

Celebrado em: **18/10/2021**

Tipo de Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**

Valor do Contrato: **R\$ 6.000,00**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA RIACHUELO**

Complemento: -

Bairro: **CENTRO**

Nº: **207**

Cidade: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

CEP: **20230011**

Data de Início: **25/10/2021**

Previsão de término: **25/08/2022**

Finalidade: -

Proprietário: **VEIGAS CONSULTORIA**

CPF/CNPJ: **13008528000159**

**4. Atividade técnica**

29 EXECUCAO DE OBRA  
13 CONSTRUCAO  
14 CONTENCAO  
41 EDIFICACAO COMERCIAL  
64 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
68 ESTRUTURA METALICA

Quantidade	Unidade	Pavimento
1,00	m2	2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO COM 27 METROS LINEAR, CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE 150M², CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA MESANINO EM PERFIL W DE 50M².

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*  
Engenheiro Civil  
CREA-RJ 2010117595

*Flávia Inês do Carmo*  
D. Func: 4462312 B

*Confere com o original*

**6. Declarações**

Declaro comprometer-me a qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RJ, nos termos do respectivo regulamento por arbitragem que, expressamente, ao partes declararam concordar.  
Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

**7. Entidade de classe**

ABRAC - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS - ABRAC/RJ

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*  
25 de MARÇO de 2022

PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA - 1251867574

VEIGAS CONSULTORIA - 13008528000159

Valor ART: **R\$88,78**

Registrada em **25/03/2021**

**9. Informações**

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea-RJ: [www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade](http://www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade)
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade](http://www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade).
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)  
Tel: (21) 2179-2007

atendimento@crea-rj.org.br  
Rua Buenos Aires, 40 - Rio de Janeiro - RJ



Valor Poco **R\$88,78**

Nosso Número: **2807857900125244**



# DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Victor Civita, 235 (casa 93), Tamboré - Santana de Parnaíba/SP

CNPJ: 11.860.688/0001-04

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA E OPERACIONAL

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o Engenheiro Civil, **Pedro Augusto de Oliveira Lima** através da empresa **ORL Construtora LTDA-ME**, contratado mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.

A comprovação no que diz respeito ao desenvolvimento de atividade (s), projeto(s)/ação(es), realizadas(os), referentes à matéria do objeto, estão relacionadas no Histórico abaixo e no anexo, demonstrando a execução com qualidade, não existindo, até a presente data, fatos que desabonem a conduta e a responsabilidade da entidade com as obrigações assumidas, confirmando assim a capacidade técnica, física e operacional para a execução do que foi proposto.

Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos se encontram concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com os projetos, memoriais descritivos e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

### CONTRATANTE EMITENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL: DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

CNPJ: 11.860.688/0001-04

ENDEREÇO: AV. VICTOR CIVITA, 235 (CASA 93), SANTANA DE PARNAÍBA/SP, CEP: 06544-072

REPRESENTANTE LEGAL: DALMIR MOREIRA BARRETO

CPF: 367.789.583-91

### CONTRATO

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REALIZAÇÃO DE SONDAGEM E REVITALIZAÇÃO DE FACHADA COM REALIZAÇÃO DE DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PASTILHAS CERÂMICAS), TRATAMENTO DA BASE, HOMOGENEIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE E PINTURA. FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA.

LOCAL: RUA GENARO LOMBA, 13 - VILA FLAVIA, DUQUE DE CAXIAS - RJ.

CONTRATO: 003/100122

ART: 2020220097075

DATA DA ASSINATURA: 10/01/2022

VALOR DO CONTRATO: R\$ 168.000,00

### CONTRATADO (A)

NOME/RAZÃO SOCIAL: ORL CONSTRUTORA LTDA-ME

CREA: 2017201155

CNPJ: 08.995.446/0001-80

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA

CREA: RJ-2010117595/D

REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART CORRESPONDENTE: 2020220097075

### RESUMO DAS ATIVIDADES REALIZADAS (COM BASE NO ANEXO-A páginas 02 a 04)

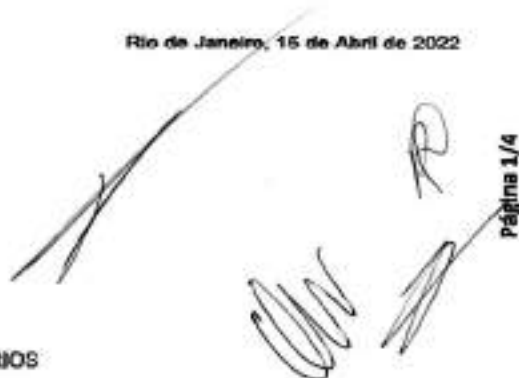
ITEM	RESUMO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS	UN	QUANTIDADE
01	RESPONSÁVEL TÉCNICO NA EXECUÇÃO DE SONDAGEM A PERCUSSAO EM FACHADA	M2	1150,00
02	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA DEMOLIÇÃO CONTROLADA DE REVESTIMENTO EM FACHADA	M2	650,00
03	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE TRATAMENTO DE BASE E EXECUÇÃO DE JUNTAS EM FACHADA	M2	650,00
04	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE PINTURA EM FACHADA	M2	1150,00
05	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA QUENTE	M2	550,00
06	CONDUÇÃO DE EQUIPE EM TRABALHO EM ALTURA (CADEIRINHA SUSPensa E PLATAFORMA)	MES	2,00
07	CONDUÇÃO DE EQUIPE PARA MONTAGEM/COLOCAÇÃO DE TELA DE PROTEÇÃO EM FACHADA (PEAD)	M2	1150,00
08	CONDUÇÃO DE EQUIPE PARA MONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR	M2	650,00

Essa é o que tínhamos a atestar.

Rio de Janeiro, 15 de Abril de 2022

CARTÓRIO DO 1º ONÍCIO  
DE JUSTIÇA DE NITERÓI

  
Dalmir Moreira Barreto  
Engenheiro Responsável - Obras e Manutenção  
CREA: CE-1999106248/D

  
Página 1/4

DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CNPJ: 11.860.688/0001-04

# DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Victor Civita, 235 (casa 93), Tamboré - Santana de Parnaíba/SP

CNPJ: 11.860.688/0001-04

## ANEXO - "A"

### DESCRIPTIVO DOS SERVIÇOS

**Obra - Prestação de serviços para realização de impermeabilização de cobertura, sondagem e revitalização de fachada com realização de demolição de revestimento cerâmico (pastilhas cerâmicas), tratamento da base, homogeneização da superfície e pintura.**

**Endereço - Rua Genaro Lomba, 13 - Vila Flavia, Duque de Caxias - RJ.**

OBJETO	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNIDADE
<b>1.0</b>	<b>Serviços Preliminares</b>		
1.1	Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) da execução dos serviços;	1,00	UND
1.2	Administração de obra / acompanhamento de obra;	2,00	MES
1.3	Transporte e alimentação de pessoal;	2,00	MES
1.4	Solicitação a Light (Concessionaria de energia elétrica) para executar o isolamento da rede elétrica; Obs. Havendo custos, para este será por conta do contratante.	1,00	VB
1.5	Mobilização de pessoal;	1,00	UND
1.6	Materiais diversos (Ferramentas e EPI);	1,00	VB
1.7	Proteção, fechamento com tapume e identificação dos locais em trabalho;	200,00	M2
1.8	Montagem de Andaime;	650,00	M2
1.9	Colocação de tela de proteção nos locais onde necessário	1150,00	M2
1.10	Execução de teste de percussão, para verificar a existência de trechos em que o revestimento apresente solto, descolados ou oco. Nestes trechos serão também verificadas as condições do substrato, isto é, se ele está solto, fissurado, desagregado ou apresentando outro tipo de patologia.	1150,00	M2
1.11	Realização de relatório com fotos dos pontos reprovados com as informações necessárias em qualificar e quantificar estes para que se possa desenvolver o método ideal das intervenções de recuperação.	1150,00	M2
<b>2.0</b>	<b>Serviços em Altura</b>		
2.1	Locação de andaime suspenso, tipo balancin, cadeirinha ou similar, considerando cabo de aço, cordas, equipamentos de segurança (cinto paraquedista, trava quedas, etc), acessórios de montagem e fixação (freios, afastador, jota, barra de ligação, etc), inclusive	2,00	MES

DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CNPJ: 11.860.688/0001-04



# DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Victor Civita, 235 (casa 93), Tamboré - Santana de Parnaíba/SP

CNPJ: 11.860.688/0001-04

	deslocamentos horizontal e vertical e manutenção do equipamento.		
2.2	Aluguel de andaime suspenso tipo leve, para serviços de pintura, com 3m de extensão, constituído por 2 guinchos, cabos com 45m, tela protetora, plataforma e demais materiais necessários a fixação e operação de andaime. Excluído: transporte do andaime até a obra, montagem e desmontagem.	2,00	MES
<b>3.0</b>	<b>Demolições do Revestimento (Pastilha Cerâmica), Limpeza de Pingadeiras (peitoris)</b>		
3.1	Demolição das pastilhas cerâmica da fachada;	650,00	M2
3.2	Raspagem e limpeza de corte em peitoril (pingadeira);	570,00	M
3.3	Ensacamento de entulho e acomodação em local adequado durante a realização dos serviços;	15,00	M3
<b>4.0</b>	<b>Tratamento da Base e Execução de Juntas no Revestimento</b>		
4.1	Verificação da base, para avaliar num todo afim de encontrar possíveis pontos de infiltração, como também se houve e algum dano a estrutura de concreto armado no que se refere a possível deslocamento da camada de revestimento do aço, para dar prosseguimento aos procedimentos necessários;	650,00	M2
4.2	Abertura do revestimento, raspagem do aço, aplicação de inibidor de corrosão, proteção do aço e recomposição do concreto com graute.	45,00	M
4.3	Construção de junta de movimentação na fachada, para absorção dos esforços gerados no revestimento (argamassa);	150,00	M
<b>5.0</b>	<b>Revestimento e Pintura</b>		
5.1	Regularização de base com argamassa preparada mais aditivo impermeabilizante, acabamento camurçado e lixado;	650,00	M2
5.2	Aplicação Fundo Preparador para recebimento da tinta acrílica, afim de potencializar a aderência da tinta sobre a superfície, proporcionando uma fixação mais duradoura;	1150,00	M2
5.3	Aplicação de Pintura na cor conforme a existente, utilizando tinta latex acrílica para fachada ou tinta piso Premium (Sherwin-Williams, Suvinil ou Coral).	1150,00	M2
<b>6.0</b>	<b>Impermeabilização</b>		
6.1	Impermeabilização de laje de cobertura, com utilização de manta asfáltica 4mm, aplicada a quente com maçarico sobre primer asfáltico;	550,00	M2
6.2	Execução de teste de estanqueidade.	550,00	M2

DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CNPJ: 11.860.688/0001-04

Página 5/4

54

# DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Victor Civita, 235 (casa 93), Tamboré - Santana de Parnaíba/SP

CNPJ: 11.860.688/0001-04

7.0	Serviços Finais		
7.1	Desmontagem de andaime e proteção dos locais trabalhados;	650,00	M2
7.1	Limpeza Final;	1,00	MES
7.2	Transporte de entulho em caçamba estacionária/veículo de carga para destinação final;	4,00	UND

Rio de Janeiro, 15 de Abril de 2022

  
**Dalmir Moreira Barreto**  
Engenheiro Responsável Obras e Manutenção  
CREA: CE-1999106246/D

4º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI - RJ  
Escritório: Projeções, Testamentos, Autenticações, Rec. Filiais, Tabelas/Documentos e Proteses Judiciais  
Av. Doméstica Amadori/Alameda, 809 - Loja 102 - Centro - Niterói - RJ - CEP: 24090-000 - In/Box: 273.202-4988 / 2022-0191 / 2022-2027 0854721AAM1518

Reconheço as firmas por Semelhança de:  
DALMIR MOREIRA BARRETO \*\*\*\*\*

Emols: R\$ 6,69. Fets: R\$ 1,33. Fundperj: R\$ 0,33. Funper NITERÓI - RJ: 04/05/2022. Escritório: 0854721AAM1518  
Funarpen: R\$ 0,26. Princmv: R\$ 0,13. Iss: R\$ 0,13. Total: R\$ 8,64  
LORENA QUEIROS FERREIRA DOS SA, Em test. da verdade. Conf. Matr. 94/18001  
EEDD 41530 MQM Consulte www.4.trj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaseio/

DAMIAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CNPJ: 11.860.688/0001-04



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro

**1. Responsável Técnico**

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**

Título profissional:  
ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2008710394

Registro: 2010117595

Empresa contratada:  
ORL CONSTRUTORA LTDA ME

Registro: 2017201155

**2. Dados do contrato**

Contratante: DAMIAN EMPREENDIMENTOS LTDA  
AVENIDA VICTOR CIVITA  
Complemento: CS 93  
Cidade: SANTANA DE PARNAIBA

CPF/CNPJ: 1180068000104

Bairro: TAMBORE

Nº: 235

UF: SP

CEP: 06544072

Contrato: 003/100122

Celebrado em: 10/01/2022

Tipo de Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO

Valor do Contrato: R\$ 1.680,00

**3. Dados da Obra/Serviço**

RUA GENARO LOMBA  
Complemento: -

Bairro: VILA FLÁVIA

Nº: 13

Cidade: DUQUE DE CAXIAS

UF: RJ

CEP: 25010006

Data de Início: 04/05/2022 Previsão de término: 04/11/2022

Finalidade: COMERCIAL

Proprietário: DAMIAN EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 1180068000104

**4. Atividade técnica**

8 CONDUCAO DE EQUIPE DE MONTAGEM  
10 CONDUCAO DE EQUIPE DE REPARO  
30 EXECUCAO DE REPARO  
73 OUTROS  
93 IMPERMEABILIZACAO  
94 PINTURA  
41 EDIFICACAO COMERCIAL  
175 OUTROS

Quantidade	Unidade	Pavimento
1.150,00	m2	2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REALIZAÇÃO DE SONDAGEM E REVITALIZAÇÃO DE FACHADA COM REALIZAÇÃO DE DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PASTILHAS CERÂMICAS), TRATAMENTO DA BASE, HOMOGENEIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE E PINTURA. FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA

Pedro Augusto de Oliveira Lima  
Engenheiro Civil  
CREA-RJ 2010117595

*Confere com original*

**6. Declarações**

Cláusula compromissória: qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao CREA-RJ, nos termos do respectivo regulamento por arbitragem que, expressamente, as partes declaram aceitar.  
Assim, o Declarante declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

**7. Entidade de classe**

ABENC - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS - ABENCIVIL

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima  
RIO DE JANEIRO, 04 de Maio de 2022  
Pedro Augusto de Oliveira Lima  
Pedro Augusto de Oliveira Lima - 1351201701  
DAMIAN EMPREENDIMENTOS LTDA - 1180068000104

**9. Informações**

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea-RJ: [www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade](http://www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade)
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade](http://www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade).
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br) | [etadmind@crea-rj.org.br](mailto:etadmind@crea-rj.org.br)  
Tel: (21) 2179-2087 | Rua Buenos Aires, 40 - Rio de Janeiro - RJ



Valor ART: R\$88,78

Registrada em: 04/05/2022

Valor Pago: R\$88,78

Mosso Número: 28078570001423420

56



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

**CREA-RJ**

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

**45550/2022**

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2022

Página: 1/2

Data: 20/04/2022

Certificamos que a Pessoa Jurídica, abaixo citada, encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal Nº 5194, de 24 de dezembro de 1966, não apresentando débitos para com o Crea-RJ até a presente data, assim como seus responsáveis técnicos. As atividades da empresa estão restritas ao(s) ramo(s) especificado(s) nesta CERTIDÃO e somente podem ser exercidas com a participação efetiva do(s) respectivo(s) responsável(eis) técnico(s).

#### DADOS DO REGISTRO

Registro: 2017201155  
Razão Social: ORL CONSTRUTORA LTDA ME  
CNPJ: 06.995.446/0001-80  
Data Registro: 11/09/2018  
Endereço: AVENIDA ERNANI DO AMARAL PEIXOTO 178 SALA 710 CENTRO - NITERÓI - RJ , CEP: 24020-075

#### RAMOS ATIVIDADE :

1050-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

#### CAPITAL SOCIAL:

**R\$ 240.000,00 (MATRIZ)**

#### OBJETO SOCIAL:

OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL, OUTRAS OBRAS DE INSTALACOES EM CONSTRUCOES NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES, MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA, MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS, SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, LOCACAO DE VEICULOS SEM MOTORISTAS, OBRAS DE URBANIZACAO-RUAS, PRACAS E CALCADAS, OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA PARA ENERGIA ELETRICA, TELECOMUNICACOES, AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTAIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ALVENARIA, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE, PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO, SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, OBRAS DE FUNDACOES, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS.

#### CLASSE:



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

Página: 2/2

Data: 20/04/2022

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA  
**45550/2022**

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2022

(Continuação da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica N° 45550/2022)

A - EXECUCAO DE OBRA, PRESTACAO DE SERVICOS, DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADE TECNICA

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S):

**PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA**

RNP: 2008710394

Registro: 2010117595 expedido em 28/07/2010

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições: RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 11/09/2018

Inclusão como RT: 11/09/2018

Ramo Atividade: OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

FINALIDADE DA CERTIDÃO: Fins de concorrência publica

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica n° 45550/2022

Emitida às: 20/04/2022 18:31 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.20729463098375722

A capacidade técnico profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

Fica reservado ao Crea-RJ o direito de cobrar qualquer importância que venha a ser considerada devida.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Válida em todo território nacional.



CERTIDÃO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS



Emolumentos: (Tab 01-Ato 01) R\$44,72 (Tab 04-Ato 08) R\$49,30 (FETJ) R\$:18,80 (FUNPERJ) R\$:4,70 (FUNDPERJ) R\$:4,70 (FUNARPEN) R\$:3,76 (CG - PORTARIA 17/13) R\$:0,98 (I.S.S.Q.N.) R\$:1,93 = Total R\$:128,89

Rua Dr. Borman, 13 | 3º andar | Niterói | RJ | CEP 24.020-320

Gilson Carlos Sant'Anna | DELEGATÁRIO TITULAR

ALBERTO ( 0) 25/02/2022

O Delegatário do 1º Ofício de Registro de Distribuição de Niterói/RJ, nomeado na forma da lei, revendo em seu poder e serviço os livros e/ou assentamentos, com referência ao(s) assunto(s) abaixo

folha: 1 12:38:31 EBX71566

CERTIFICA E DÁ FÉ,

- I - Ações de FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresariais;
II - Inquéritos Judiciais Falimentares ou falências dobras as varas criminais ou outras (art. 186 da Lei de Falência);
III - INVENTÁRIOS, TESTAMENTOS, ARROLAMENTOS, ADMINISTRAÇÕES PROVISÓRIAS, TUTELAS, INTERDIÇÕES, CURATELAS, DECLARAÇÕES DE AUSÊNCIA, e outras Ações e PRECATÓRIAS distribuídas às Varas com competência em ÓRFÃOS E SUCESSÕES;
IV - Ações distribuídas às varas de infância, da juventude e do idoso, mencionadas no parágrafo primeiro do artigo 382 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial, desde:

VINTE E TRES DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E DOIS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ate VINTE E TRES DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX que dele (s) NADA CONSTA contra o (s) nome (s) de ORL CONSTRUTORA LTDA ME XX CNPJ:06.995.446/0001-80 REQUERIDA E EMITIDA EM 24/02/2022,NITEROI, FINALIDADE DECLARADA PELO REQUERENTE:LICITACAO. EU, DELEGATARIO REGISTRADOR A ASSINO.

[Handwritten signature]

DOCUMENTO EMITIDO POR PROCESSAMENTO ELETRONICO. QUALQUER EMENDA OU RASURAS SERÁ CONSIDERADA COMO INDICIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE.

CERTIDÃO EMITIDA NOS TERMOS DO ART.31 DA CONSOLIDAÇÃO NORMATIVA CÔDIGO PARTE EXTRAJUDICIAL

1º Ofício de Registro de Distribuição de Niterói/RJ

[Handwritten mark]

Poder Judiciário - TJERJ Corregedoria Geral da Justiça Selo de Fiscalização Eletrônica EEBX71566 RGO Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.jus.br/silepublico



ESTA CERTIDÃO DESTINA-SE EXCLUSIVAMENTE À FINALIDADE DECLARADA ACIMA - A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página https://validador.e-cartorioj.com.br - A certidão eletrônica estará disponível para download no site https://e-cartorioj.com.br pelo período de 90 (noventa) dias após a sua emissão. - Para a validação deste documento através do QR Code deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-cartorioj, disponível na apple store ou Google Play. - Provimento CGJ nº89/2016, regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.

Conhecer usuário, ou necessária, é necessário obter certidão que apresenta outros parâmetros de





Poder Judiciário  
Estado do Rio de Janeiro

## CERTIDÃO

Nº 2022.390.05961

Em atendimento ao requerido junto a esta Corregedoria-Geral da Justiça/RJ por **ORL CONSTRUTORA LTDA ME**, CNPJ/CPF nº **06.995.446/0001-80**, **CERTIFICO**, para fins de **prova em Licitação Pública** que, de acordo com o artigo noventa e oito, item trinta e três da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (Livro III do Código de Organização e Divisão Judiciárias do Estado do Rio de Janeiro), baixada em complementação à Resolução número um, de vinte e um de março de mil novecentos e setenta e cinco, do mesmo Tribunal, que na **Comarca de NITERÓI**, os ofícios de justiça são em número de dezenove, competindo ao: **1º Ofício de Justiça** - tabelião de notas e oficial dos Registros de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas; **3º Ofício de Justiça** - tabelião de notas, oficial do Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas; **4º Ofício de Justiça** - tabelião de notas, oficial do Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas; **5º Ofício de Justiça** - tabelião de notas, oficial dos Registros de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas; **11º Ofício de Justiça** - tabelião de notas e oficial dos Registros de Protesto de Títulos; **12º Ofício de Justiça** - tabelião de notas, oficial do Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil de Pessoas Jurídicas; **13º Ofício de Justiça** - tabelião de notas e oficial dos Registros de Protesto de Títulos; **19º. Ofício de Justiça** tabelião de notas e oficial dos registros de Protesto de Títulos. **CERTIFICO** ainda que, compete ao RCPN do 1º Distrito (1ª Zona Judiciária) o registro civil das pessoas naturais e o registro de interdições e tutelas, e, de acordo com o artigo treze, da mesma Resolução, na **Comarca de NITERÓI** ao 1º Distribuidor **incumbe, privativamente, distribuir petições, livros e processos aos juízes e cartórios;** ao 2º Distribuidor incumbe privativamente: a) distribuir aos cartórios de notas e do registro civil com funções de tabelionato, que a parte indicar, as escrituras, procurações públicas em geral, substabelecimentos e respectivas revogações, testamentos públicos ou cerrados e as procurações em causa própria; b) anotar, nos competentes ofícios de registro, os títulos e documentos, bem como as petições e os processos apresentados aos oficiais do registro civil das pessoas naturais; e ao 3º Distribuidor incumbe privativamente, distribuir, de modo alternado, aos competentes ofícios de registro, títulos destinados a protesto e anotar os títulos judiciais e contratos particulares translativos de direito real sobre imóveis, bem como as procurações em causa própria, relativas a este direito. **NITEROI 01 DISTRIBUIDOR: RUA DR. BORMAN, 13 GRUPO 301 (ABRANGE SALAS 302 E 303) - Centro; NITEROI 02 DISTRIBUIDOR: RUA DA CONCEICAO, 154 SALAS 208 E 209 - Centro; NITEROI 03 DISTRIBUIDOR: RUA SAO PEDRO, 154 SALAS 1503/1504 - Centro;**

A seguir os respectivos endereços dos serviços: **NITEROI 01 OF DE JUSTICA: RUA DA CONCEICAO, 188 2 PISO, LOJA 213 - Centro; NITEROI 03 OF DE JUSTICA: RUA DA CONCEICAO, 154 LOJA 107 - Centro; NITEROI 04 OF DE JUSTICA: Av. Ernani do Amaral Peixoto, 500 Loja 102 - Centro; NITEROI 05 OF DE JUSTICA: RUA DA CONCEICAO, 40 LOJA - Centro; NITEROI 11 OF DE JUSTICA: Avenida Amaral Peixoto, 467 sala 612 - Centro; NITEROI 12 OF DE JUSTICA: Rua Visconde de Sepetiba, 343 - Centro; NITEROI 13 OF DE JUSTICA: Rua da Conceicao, 95 salas 1.408/1.410 - Centro; NITEROI 19 OF DE JUSTICA: RUA DA CONCEICAO, 176 LOJA B - Centro.**

## Observações:

- a) As informações do nome e nº do CPF/CNPJ do solicitante são de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- b) A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada na página da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, no endereço <http://www.tjrj.jus.br/cgj>
- c) A autenticação poderá ser efetivada, no máximo, em até 3 (três) meses após a expedição.

Rio de Janeiro, 22/03/2022 16:13:50

Divisão de Pessoal da Diretoria Geral de Administração da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro

Regimento de Custas Judiciais do Estado do Rio de Janeiro

Valor cobrado: R\$ 26,51 GRERJ Nº 7053940643101



TERMO DE ABERTURA

LIVRO Nº. 01

Contem este livro 21 folhas eletronicamente numeradas 01 a 21 e se destina ao livro Diário número 01 referente ao encerramento do exercício 01/01/2020 a 31/12/2020 da Empresa ORL CONSTRUTORA LTDA ME localizada na Rua 14 O- lote 806 qd 30 Aldeia da Prata CEP : 24.858-036 - Itaboraí. RJ. NIRE 33.2.0735714-2 de 03/08/2004 CNP: 06.995.446/0001-80, no município de Itaboraí

Conforme a Instrução Normativa Diretoria do Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI nº 11 de 05.12.2013. Declaramos sob pena de responsabilidade que foram escrituradas folhas de número 01 a 21 de acordo com toda documentação que nos foi apresentada .

Itaboraí, 01 de janeiro de 2020

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*

PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
ORL CONSTRUTORA LTDA ME

*Leandro Conceição da Silva*

LEANDRO CONCEICAO DA SILVA  
CONTADOR CRC - 082340-O-2 TC. RJ.  
CPF - 052.683.137-54

*[Handwritten signature]*

Fls. 01 de 01 do Livro  
nº. FUND. 4401412 H

*Confere com o original*



Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro



76-2021/079699-5

Nome: ORL CONSTRUTORA LTDA  
Protocolo: 76-2021/079699-5 NIRE: 33.2.0735714-2  
Certifico a exatidão dos termos de abertura e encerramento do Livro 01 - Diário Geral nº 1 - 2020  
registrados sob o número 000040.791.79.

Data: 07/06/2021

*Janete Pereira dos Santos*  
Janete Pereira dos Santos  
Mat: 25332

*[Handwritten signature]*

TERMO DE ENCERRAMENTO

LIVRO Nº. 01

Contem este livro 21 folhas eletronicamente numeradas 01 a 21 e se destinou ao livro Diário número 01 referente ao encerramento do exercício 01/01/2020 a 31/12/2020 da Empresa ORL CONSTRUTORA LTDA ME localizada na Rua 14 0- lote 806 qd 30 Aldeia da Prata CEP : 24.858-036 - Itaboraí. RJ. NIRE 33.2.0735714-2 de 03/08/2004 CNP: 06.995.446/0001-80, no município de Itaboraí

Conforme a Instrução Normativa Diretoria do Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI nº 11 de 05.12.2013. Declaramos sob pena de responsabilidade que foram escrituradas folhas de número 01 a 21 de acordo com toda documentação que nos foi apresentada .

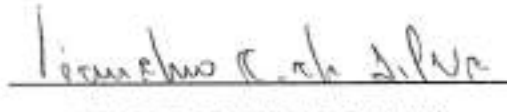
Itaboraí , 31 de Dezembro de 2020



PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA

SÓCIO ADMINISTRADOR

ORL CONSTRUTORA LTDA ME



LEANDRO CONCEICAO DA SILVA

CONTADOR CRC - 082340-O-2 TC. RJ.

CPF - 052.683.137-54

Cartório de Registro de Empresas  
Rua: 14 - Lote 806 - Aldeia da Prata - Itaboraí - RJ  
Fone: 0052-312-8

Confere com  
o original









## Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 00014

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

CNPJ/CPF: 06.895.446/0001-80

End.: Rua 14 0-LOTE 806 00 30-ALDEIA DA PRATA - CEP: 24650-035

Município: ITABORAÍ

UF: RJ

Emitido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020

Data de encerramento: 31/12/2020

Acesso	Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Nov. Débito	Nov. Crédito	Saldo Final
1000		100000000	A T I V O		168.463,72	4.950,00	6.620,58	168.793,14
1100		110000000	ATIVO CIRCULANTE		120.000,00	4.950,00	6.620,58	118.329,42
11100		110100000	HONERARIOS		120.000,00	4.950,00	6.620,58	118.329,42
11101		110101000	CALHA		120.000,00	4.950,00	6.620,58	118.329,42
1300		130000000	ATIVO PERMANENTE		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72
13200		130200000	IMOBILIZADO		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72
13204		130204000	VEICULOS		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 55-2621/149180-2 Data do protocolo: 09/04/2021

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/04/2021 SOB O NÚMERO 00504081192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 3/9

Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 0001

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

00000

CNPJ/CPF: 06.995.440/0001-00

End.: Rua 14 3-LOTE 80s 00 30-ALDEIA DA PRATA - CEP: 24550-030

Município: ITABORAÍ


UF: RJ

Emitido em: 09/06/2021

Período: Janeiro a Dezembro de 2020 Data do encerramento: 31/12/2020

Acesso Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Nov. Débito	Nov. Crédito	Saldo Final
20000	200000000	<b>P A S S I V O</b>		166.463,72	1.700,58	30,00	166.793,14
21000	210000000	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		14.710,35	0,00	0,00	14.710,35
21200	210200000	<b>DEBITOS SOCIAIS</b>		14.710,35	0,00	0,00	14.710,35
21202	210202000	IMSS A RECEBER		14.710,35	0,00	0,00	14.710,35
22000	220000000	<b>PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO</b>		33.753,37	1.700,58	0,00	32.052,79
22300	220200000	<b>PARCELAMENTO DE IMPOSTOS</b>		33.753,37	1.700,58	0,00	32.052,79
22301	220201000	PARCELAMENTO SÍNCRON ANTICIPA		33.753,37	1.700,58	0,00	32.052,79
24000	240000000	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>		120.000,00	0,00	30,00	120.030,00
24100	240100000	<b>PATRIMONIO SOCIAL</b>		120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
24102	240102000	CAPITAL A INTEGRALIZADO		120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
24500	240500000	<b>LUCRO OU PREJUIZO ACUMULADO</b>		0,00	0,00	30,00	30,00
24502	240502000	LUCRO DO EXERCÍCIO		0,00	0,00	30,00	30,00

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA  
 NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 51-2021/149188-7 Data do protocolo: 09/06/2021  
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 00004061192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 4/9

## Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 001

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

1784

CNPJ/CPF: 16.995.448/0001-80

End.: Rua 14 D-LOTE 806 00 30-ALDEIA DA PRATA - CEP: 24958-036

Município: ITABORAÍ

UF: RJ

Emitido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020 Data de encerramento: 31/12/2020

Acesso Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Nov. Débito	Nov. Crédito	Saldo Final
3000	500000000	CONTAS DE DESPESAS		0,00	4.950,00	0,00	4.950,00
3100	510000000	DESPESAS		0,00	4.950,00	0,00	4.950,00
3110	510100000	DESPESAS ADMINISTRATIVA		0,00	4.920,00	0,00	4.920,00
51101	510101000	HONORARIOS		0,00	4.500,00	0,00	4.500,00
51134	510134000	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		0,00	150,00	0,00	150,00
51138	510138000	DESPESAS C/ CONDUCÃO		0,00	270,00	0,00	270,00
9900	511100000	RESULTADO DO EXERCICIO		0,00	30,00	0,00	30,00
99511	511101000	RESULTADO DO PERIODO		0,00	30,00	0,00	30,00

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 51-2021/149180-2 Data do protocolo: 09/04/2021

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 00004081192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 5/9

## Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 00017

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

(0060)

CNPJ/CPF: 06.995.446/0001-80

End.: Rua 14 0-LOTE 806 QD 30-ALICIA DA PRATA - CEP: 24858-936

Município: ITABORAÍ

UF: RJ

Exatido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020

Data do encerramento: 31/12/2020

Acesso Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Final
60900	600000000	RECEITAS		0,00	0,00	4.950,00	4.950,00
61000	610000000	RECEITAS		0,00	0,00	4.950,00	4.950,00
61100	610100000	RECEITA		0,00	0,00	4.950,00	4.950,00
61174	610174000	SERVIÇOS		0,00	0,00	4.950,00	4.950,00

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 31-2021/149180-2 Data do protocolo: 09/06/2021

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 02004081192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 6/9

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME (0069)

CNPJ/CPF: 06.995.446/0001-90

End.: Rua 14 0-LOTIS 806 DO 10-AGUICIA DA PRATA - CEP: 24954-906

Município: ITABORAÍ

UF: RJ

Emitido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020

Data do encerramento: 31/12/2020

RECEITAS	4.950,00
RECEITA OPERACIONAL	4.950,00
DESPESAS OPERACIONAIS	14.920,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(4.905,00)
RESULTADO OPERACIONAL	30,00
RESULTADO ANTES CULL/IRPJ	30,00
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO	30,00

*Leonardo C. de Silva*

LEONARDO CONCEIÇÃO DA SILVA

TECNICO

CRS: 082340-0-2 TC

CPF: 052.683.137-54

RG: 02252131411

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA

SOCIO ADMINISTRADOR CPF: 125.184.707-01 RG: 262730894

*[Handwritten signatures and initials]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 51-2021/149180-2 Data do protocolo: 05/05/2021

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 00004081192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 7/9



Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME(0069)

CNPJ/CPF: 06.955.446/0001-80

End.: Rua 14 0-LOTE 806 CO 30-ALDEIA DA PRATA - CEP: 24058-036

Município: ITADORA

UF: RJ

Emitido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020

Data do encerramento: 31/12/2020

<b>A T I V O</b>	<b>166.793,14</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>118.329,42</b>
MONERARIOS	118.329,42
CAIXA	118.329,42
<b>ATIVO PERMANENTE</b>	<b>48.463,72</b>
IMOBILIZADO	48.463,72
VEICULOS	48.463,72

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 51-2021/149180-2 Data do protocolo: 09/06/2021

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 00064081192 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 8/9

**BALANÇO PATRIMONIAL (Valores em Reais)**

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME (2062)

CNPJ/CPF: 06.995.446/0001-90

End.: Rua 14 B-SOTE 806 QD 30-ALDEIA DA PRATA - CEP: 24952-036

Município: ITABORAÍ

UF: RJ

Emitido em: 31/12/2020

Período: Janeiro a Dezembro de 2020

Data do encerramento: 31/12/2020

<b>P A S S I V O</b>	<b>166.793,14</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>14.710,35</b>
DEBITOS SOCIAIS	14.710,35
INSS A RECOLHER	14.710,35
<b>PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO</b>	<b>32.052,79</b>
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS	32.052,79
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL	32.052,79
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>120.030,00</b>
PATRIMONIO SOCIAL	120.000,00
CAPITAL A INTEGRALIZAR	120.000,00
LUCRO DO PREJUÍZO ACUMULADO	30,00
LUCRO DO EXERCÍCIO	30,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 166.793,14.

( CENTO E SESSENTA E SEIS MIL SETECENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E QUATROZEL CENTAVOS )  
 Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico de modo que reconhecidamente opera com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

*Leonardo Conceição da Silva*  
 LEONARDO CONCEIÇÃO DA SILVA  
 TÉCNICO CRC: 082340-0-2 TC  
 CPF: 052.603.137-54 RG: 02252131411

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*  
 ORL CONSTRUTORA LTDA ME  
 PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR CPF: 125.186.757-01 RG: 262796899

*[Handwritten signatures and initials]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA  
 NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 51-2021/149180-3 Data do protocolo: 05/06/2021  
 CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/06/2021 SOB O NÚMERO 00004081192 e demais constantes do termo de autenticação.



*FL*





Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 00054

URL CONSTRUTORA LTDA ME

CNPJ/CPF: 04.935.448/0001-80

Rua: Avenida ERIBERTO DE AGUIAR PEREIRA 176-110-CENTRO - CEP: 24.111-177

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31.12.2021

Anexo	Taxa	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Final
10000		1000000000	A T I V O		168.193,14	1.938.001,12	1.723.178,97	261.617,29
11000		1100000000	ATIVO CIRCULANTE		118.329,42	1.638.001,12	1.723.178,97	235.155,57
11100		1101000000	NUMERARIOS		118.329,42	61.024,95	39.058,02	60.299,35
11110		1101010000	CASH		118.329,42	61.024,95	39.058,02	60.299,35
11200		1102000000	BANCOS C/ MOVIMENTO		0,00	1.249.608,96	1.171.608,26	78.002,70
11210		1102010000	BANCO BRASILEIRO S/A		0,00	502.374,90	437.357,43	71.019,40
11220		1102020000	BDO ITAU SA		0,00	432.458,58	430.444,39	2.014,19
11230		1102030000	BANCO INTER		0,00	314.775,48	303.806,44	10.969,04
11300		1103000000	APLICACOES FINANCEIRAS		0,00	206.273,60	136.401,38	69.872,22
11310		1103010000	BANCO ITAU S/A		0,00	206.273,60	136.401,38	69.872,22
11400		1104000000	CLIENTES		0,00	283.949,57	278.969,57	4.980,00
11410		1104010000	DUPLICATAS A RECEBER		0,00	283.949,57	278.969,57	4.980,00
11700		1107000000	OUTROS CREDITOS		0,00	2.804,74	2.804,74	0,00
11710		1107010000	ISS A CONSERVAR		0,00	2.804,74	2.804,74	0,00
11800		1108000000	CONTAS CORRENTES		0,00	34.340,00	34.340,00	0,00
11810		1108010000	CARTEIRAS EM TRANSITO		0,00	34.340,00	34.340,00	0,00
13000		1300000000	ATIVO PERMANENTE		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72
13100		1301000000	IMOBILIZADO		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72
13110		1301010000	VEICULOS		48.463,72	0,00	0,00	48.463,72

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: URL CONSTRUTORA LTDA

MINE: 332.0735716-2 Protocolo: 09-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NUMERO 0004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pág. 03/10



## Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 00017

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

(0069)

CNPJ/CPF: 06.395.445/0001-90

End.: Avenida ENANI DO AMARAL PEIXOTO 174-710-CENTRO - CEP: 24020-073

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Acesso	Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Final
20000		2000000000	P A S S I V O		166.793,14	543.717,72	606.541,87	261.617,29
21000		2100000000	PASSIVO CIRCULANTE		14.710,35	537.453,04	569.948,41	47.205,72
21100		2101000000	FORNecedores		0,00	531.821,20	531.821,20	0,00
21101		2101010000	FORNecedores DIVERSOS		0,00	531.821,20	531.821,20	0,00
21000		2101010100	ADIANTAMENTO DE CLIENTE		0,00	482.497,20	482.497,20	0,00
21001		2101010100	EMPRESTIMO E FINANCIAMENTO		0,00	69.324,00	69.324,00	0,00
21200		2102000000	DEBITOS SOCIAIS		14.710,35	5.631,84	0,00	9.078,51
21200		2102020000	INSS A RECOLHER		14.710,35	5.631,84	0,00	9.078,51
21300		2103000000	DEBITOS FISCAIS		0,00	0,00	38.127,21	38.127,21
21300		2103040000	SIMPLES A RECOLHER		0,00	0,00	38.127,21	38.127,21
22000		2200000000	PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO		32.052,79	6.234,68	0,00	25.818,11
22300		2202000000	PARCELAMENTO DE DEPOSITOS		32.052,79	6.234,68	0,00	25.818,11
22301		2202010000	SIMPLES FRAZELADO		32.052,79	6.234,68	0,00	25.818,11
24000		2400000000	PATRIMONIO LIQUIDO		120.030,00	30,00	88.593,46	208.593,46
24100		2401000000	CAPITAL SOCIAL		120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
24102		2401020000	CAPITAL INTEGRALIZADO		120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
24500		2405000000	LUCROS OU PREJUICIOS ACUMULADOS		30,00	30,00	88.593,46	88.593,46
24501		2405010000	LUCROS DO EXERCICIO		0,00	0,00	88.593,46	88.593,46
24503		2405030000	LUCROS A DISTRIBUIR		30,00	30,00	0,00	0,00
24505		2405050000	LUCROS ACUMULADOS		0,00	0,00	30,00	30,00

e  
D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 00-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NÚMERO 05004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 04/10

## Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 00958

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

(0068)

CNPJ/CNP: 08.995.448/0001-80

End.: Avenida ERASSI DO AMARAL FEINOSO 176-710-CENTRO - CEP: 24611-015

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Acesso	Taxa	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Mov.Débito	Mov.Crédito	Saldo Final
50000		500000000	CONTAS DE DESPESAS		0,00	771.688,83	0,00	771.688,83
51000		510000000	DESPESAS		0,00	771.688,83	0,00	771.688,83
51100		510100000	DESPESAS ADMINISTRATIVA		0,00	542.093,54	0,00	542.093,54
51101		5101010000	HONORARIOS		0,00	14.902,06	0,00	14.902,06
51102		5101020000	SERVIÇOS PRESTADOS P.J		0,00	30.211,75	0,00	30.211,75
51103		5101030000	SERVIÇOS PRESTADO - P. F.		0,00	66.148,93	0,00	66.148,93
51104		5101040000	TELEFONE		0,00	320,13	0,00	320,13
51110		5101100000	DESPESAS C/ CARTORIO		0,00	53,43	0,00	53,43
51111		5101110000	DESPESAS C/LEGALIZAÇÕES		0,00	1.154,49	0,00	1.154,49
51112		5101120000	PRETOS E CARNETES		0,00	4.830,00	0,00	4.830,00
51114		5101140000	MATERIAL DE COSMETO		0,00	11.991,82	0,00	11.991,82
51115		5101150000	MATERIAL DE ESCRITORIO		0,00	434,86	0,00	434,86
51116		5101160000	LANCHES E REFEIÇÕES		0,00	23.673,59	0,00	23.673,59
51119		5101190000	ALMOÇO		0,00	15.857,21	0,00	15.857,21
51120		5101200000	DESPESAS DIVERSAS		0,00	41.329,01	0,00	41.329,01
51121		5101210000	RETRADA PRO-LABORE		0,00	21.675,00	0,00	21.675,00
51122		5101220000	DESPESAS C/TAXAS		0,00	80,00	0,00	80,00
51126		5101260000	DESPESAS C/ VEICULO		0,00	10.826,23	0,00	10.826,23
51129		5101290000	DESPESA C/ SEGURO		0,00	971,59	0,00	971,59
51130		5101300000	CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES		0,00	1.300,00	0,00	1.300,00
51131		5101310000	IMPRESSOS		0,00	179,80	0,00	179,80
51132		5101320000	ASSINATURAS		0,00	320,00	0,00	320,00
51133		5101330000	HOSPEDAGEM DE SITE		0,00	87,20	0,00	87,20
51134		5101340000	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		0,00	16.967,36	0,00	16.967,36
51135		5101350000	DESPESA C/ FISCAL		0,00	609,40	0,00	609,40
51138		5101380000	DESPESAS C/ CONDUÇÃO		0,00	8.009,00	0,00	8.009,00
51141		5101410000	DESP.C/ ESTACIONAMENTO		0,00	131,60	0,00	131,60
51144		5101440000	DESP.REPAROS E MANUTENÇÕES		0,00	171.586,78	0,00	171.586,78
51145		5101450000	DESP.C/ HONORIS E UENSILOS		0,00	16.788,93	0,00	16.788,93
51149		5101490000	DESP.C/ CARTAO DE CREDITO		0,00	61.655,15	0,00	61.655,15
52000		510200000	DESPESAS C/PESSOAL		0,00	61.980,52	0,00	61.980,52
52101		5102010000	SALARIOS		0,00	66.796,13	0,00	66.796,13
52102		5102020000	13. SALARIO		0,00	2.999,76	0,00	2.999,76
52106		5102060000	INSS		0,00	4.991,64	0,00	4.991,64
52107		5102070000	F O T F		0,00	3.268,73	0,00	3.268,73
52110		5102100000	ASSIST MEDICA		0,00	1.925,00	0,00	1.925,00
56000		510600000	DESPESAS TRIBUTARIAS		0,00	56.924,69	0,00	56.924,69
56104		5106040000	SIMPLES NACIONAL		0,00	33.404,00	0,00	33.404,00
56107		5106070000	IR. FORTA		0,00	713,91	0,00	713,91
56109		5106090000	DESPESAS C/ IRS		0,00	2.804,74	0,00	2.804,74
57000		510700000	DESPESAS FINANCEIRAS		0,00	2.068,53	0,00	2.068,53
57104		5107040000	DESPESAS BANCARIAS		0,00	2.068,53	0,00	2.068,53
58000		510800000	DESPESAS NAO OPERACIONAIS		0,00	58,13	0,00	58,13
58102		5108020000	MULTAS		0,00	58,13	0,00	58,13
59400		511100000	RESULTADO DO EXERCICIO		0,00	88.563,46	0,00	88.563,46
59611		5111010000	RESULTADO DO PERIODO		0,00	88.563,46	0,00	88.563,46

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0735714-2 protocolo: 08-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NÚMERO 0004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 05/10

Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 0059

ORL CONSTRUTORA LTDA ME

(0349)

CNPJ/CPF: 08.495.448/0001-60

End.: Avenida ERNANI DO AMARAL PEIXOTO 178-710-CENTRO - CEP: 24020-075

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Acesso	Taxo	Classificador	Nome da Conta	C/C	Saldo Inicial	Mov.Débito	Mov.Crédito	Saldo Final
40000		6000000006	RECEITAS		0,00	0,00	771.688,83	771.688,83
41000		6100000001	RECEITAS OPERACIONAIS		0,00	0,00	771.687,51	771.687,51
41100		6101000001	RECEITAS		0,00	0,00	771.687,51	771.687,51
41101		6101010006	SERVICIOS		0,00	0,00	771.687,51	771.687,51
62000		6200000001	RECEITA NAO OPERACIONAL		0,00	0,00	1,32	1,32
62300		6203000001	RECEITAS FINANCEIRAS		0,00	0,00	1,32	1,32
61301		6233010000	JUROS RECEBIDOS		0,00	0,00	1,32	1,32

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0135714-2 Protocolo: 00-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NÚMERO 00004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 06/10

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores em Reais)

Folha: 00060

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME(0069)

CNPJ/CPF: 06.995.446/0001-60

End.: Avenida ERMAMI DO ANJUAL BEIRATO 176-710-CENTRO - CEP: 24120-075

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emissão em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

RECEITA BRUTA OPERACIONAL	771.687,51
SERVIÇOS	771.687,51
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL	771.687,51
RECEITA LÍQUIDA SERVIÇOS	771.687,51
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	771.687,51
LUCRO BRUTO SERVIÇOS	771.687,51
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(683.055,92)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(542.093,54)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(56.924,60)
DESPESAS FINANCEIRAS	(2.069,53)
RECEITAS FINANCEIRAS	1,32
DESPESAS COM PESSOAL	(61.985,52)
RESULTADO OPERACIONAL	88.631,59
DESPESAS/RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	(58,13)
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(58,13)
RESULTADO ANTES IRL/IRPJ	88.573,46
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	88.573,46

Recomendamos a leitura da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

NITERÓI - RJ / 31 DE DEZEMBRO DE 2021

*Leandro Conceição da Silva*  
 LEANDRO CONCEIÇÃO DA SILVA  
 CPF: 042.693.137-54 RG: 02752131421  
 TÉCNICO CRC: 022340-0-J TC

*Pedro Augusto de Oliveira Lima*  
 ORL CONSTRUTORA LTDA ME  
 PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
 Sócio Administrador CPF: 125.106.757-01 RG: 262796899

*[Handwritten signatures and initials]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA  
 NIRE: 332.0735714-2 Protocolo: 86-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022  
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NÚMERO 00004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Folha: 00061

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME(0049)

CNPJ/CPF: 24.395.446/0001-80

End.: Avenida ERGARI DO ANARAL PRINCOTO 178-710-CENTRO - CEP: 24020-075

Município: NITERÓI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

<b>A T I V O</b>	<b>291.417,29</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>239.153,57</b>
MONETÁRIOS	80.299,35
CAIXA	80.299,35
BANCOS C/ MOVIMENTO	78.003,70
BANCO BRADESCO S/A	71.014,91
BCO ITAU SA	10,00
BANCO INTER	6.978,79
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	49.871,52
BANCO ITAU S/A	49.871,52
CLIENTES	4.980,00
DUPLICATAS A RECEBER	4.980,00
OUTROS CREDITOS	0,00
ISS A COMPENSAR	0,00
CONTAS CORRENTES	0,00
CHEQUE EM TRAMITO	0,00
<b>ATIVO PERMANENTE</b>	<b>48.463,72</b>
IMOBILIZADO	48.463,72
VEICULOS	48.463,72

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signatures and marks]*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 332.0734714-2 Protocolo: 00-2022/343313-8 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 03/05/2022 SOB O NÚMERO 00094870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 08/10



Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA ME:00491

CNPJ/CPF: 06.905.460/0001-80

End.: Avenida ENHAI DO ANARAL PEIXOTO 178-710-CENTRO - CEP: 24121-075

Município: NITEROI

UF: RJ

Emitido em: 29/04/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

<b>P A S S I V O</b>	<b>281.617,29</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>47.205,72</b>
FORNECEDORES	0,00
FONECEDORES DIVERSOS	0,00
ADIANTAMENTO DE CLIENTE	0,00
EMPRESTIMO E FINANCIAMENTO	0,00
DEBITOS SOCIAIS	3.078,51
INSS A RECOLHER	3.078,51
DEBITOS FISCAIS	38.127,21
SIMPLES A RECOLHER	38.127,21
<b>PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO</b>	<b>25.818,11</b>
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS	25.818,11
SIMPLES PARCELADO	25.818,11
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>208.593,46</b>
CAPITAL SOCIAL	100.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO	100.000,00
LUCROS OU PREJUICIOS ACUMULADOS	88.193,46
LUCROS DO EXERCICIO	88.063,46
LUCROS A DISTRIBUIR	0,00
LUCROS ACUMULADOS	88,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial. cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 281.617,29.

1 DIZENTOS E OITENTA E NIN MIL SEISCENTOS E DEZESSETE REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS ;

Reservando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente tecnico desde que reconhecidamente opero com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabilizo pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

NITEROI - RJ / 31 DE DEZEMBRO DE 2021.

*Leandro Conceição da Silva*  
 LEANDRO CONCEIÇÃO DA SILVA  
 TECNICO CRC: 082340-0-2 TC  
 CPF: 812.662.137-94 RG: 02252131411

*Augusto de Oliveira Lima*  
 ORL CONSTRUTORA LTDA ME  
 AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA  
 SOCIO ADMINISTRADOR CPF: 129.164.767-01 RG: 282796899

*[Handwritten signatures and initials]*



### IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA ORL CONSTRUTORA LTDA, NIRE 33.2.0735714-2, PROTOCOLO 00-2022/343313-6, ARQUIVADO EM 03/05/2022, SOB O NÚMERO (S) 00004870540, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
125.186.757-01	PEDRO AUGUSTO DE OLIVEIRA LIMA

03 de maio de 2022

**Jorge Paulo Magdaleno Filho**  
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ORL CONSTRUTORA LTDA

NIRE: 33.2.0735714-2 Protocolo: 00-2022/343313-6 Data do protocolo: 29/04/2022

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO EM 03/05/2022 SOB O NÚMERO 00004870540 e demais constantes do termo de autenticação.



Pag. 10/10

## DECLARAÇÃO DE ÍNDICES ECONOMICOS-FINANCEIROS

A ORL Construtora LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710, Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº 150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, vem através desta, para fins de atender ao disposto no edital, sobre os índices contábeis, **declarar** os seguintes índices econômico-financeiros:

• **ILG > OU = 1**      **ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL:**

$$= \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}} = \frac{233.153,57 + 0}{47.205,72 + 25.818,11} = \mathbf{3,19}$$

• **ILC > OU = 1**      **ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE:**

$$= \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}} = \frac{233.153,57}{47.205,72} = \mathbf{4,93}$$

• **IE = OU < 1**      **ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO:**

$$= \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PATRIMÔNIO LÍQUIDO}} = \frac{47.205,72 + 25.818,11}{208.593,46} = \mathbf{0,35}$$

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

  
ORL Construtora LTDA ME  
**Isaque Antonio O. Lima**  
Gerente Administrativo

**06.995.446/0001-80**  
**ORL CONSTRUTORA LTDA**  
Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP: 24.020-075  
**NITERÓI - RJ**

## DECLARAÇÃO EM ATENDIMENTO AO ART. 7º, XXXIII DA CF/88

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços nº 004/21 R1

A **ORL Construtora LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710 Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não possui em seu quadro funcional nenhum menor de 18 (dezoito) anos desempenhando trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou qualquer trabalho por menor de 16 (dezesseis) anos, em obediência ao art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal.



ORL Construtora LTDA ME

**Isaque Antonio O. Lima**

Gerente Administrativo

06.995.446/0001-80

ORL CONSTRUTORA LTDA

Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP: 24.020-075  
NITERÓI - RJ



**ANEXO - ATESTADO DE VISTORIA TÉCNICA FACULTATIVA**

**(FORNECIDO PELA DEFENSORIA PÚBLICA  
POR OCASIÃO DA VISTORIA REALIZADA)**

TOMADA DE PREÇOS do Tipo Menor Preço Global Nº 004/2021

ATESTAMOS, para os devidos fins, que a empresa abaixo relacionada, através de seu representante, VISTORIOU a área onde será executado o projeto executivo, objeto desta TOMADA DE PREÇOS do Tipo Menor Preço Global Nº 004/2021, bem como tomou conhecimento da natureza e vulto dos serviços técnicos especializados, para utilização das técnicas e normas vigentes, necessárias ao perfeito desenvolvimento da execução do projeto.

**IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE**

Empresa: ...ORL CONSTRUTORA.....

CNPJ: 06.995.446 - 0001/80

Nome do representante: QUERIVALDO ANTONIO LIMA

RG: 5.033869 BA

Assinatura: 

**IDENTIFICAÇÃO DA DEFENSORIA PÚBLICA**

Data da vistoria: 5.1.22

Nome do servidor: Wilson Roberto

Nº da Matrícula: 202021863

Assinatura: 

## DECLARAÇÃO PARA ATENDIMENTO A LEI ESTADUAL Nº 7.258/2016

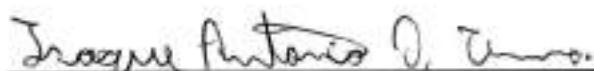
Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços nº 004/21 R1

A ORL Construtora LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710, Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, **DECLARA**, sob as penas da Lei, em atendimento ao Edital da Tomada de Preços nº 001/22, na Av. Marechal Câmara, 314 – 3º andar – Centro, Rio de Janeiro – RJ, que a firma atende ao disposto na Lei 7.258/2016, apresentando um efetivo de 08 empregados.



ORL Construtora LTDA ME

Isaque Antonio O. Lima

Gerente Administrativo

06.995.446/0001-80  
ORL CONSTRUTORA LTDA  
Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP: 24.020-075  
NITERÓI - RJ





## DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

Rio de Janeiro, 10 de Maio de 2022.

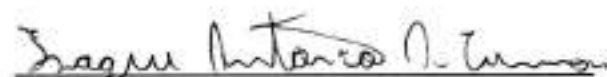
À Comissão de Licitação

a/c Sr. (a) Presidente da Comissão de Licitação

Ref. Tomada de Preços nº 004/21 R1

A ORL Construtora LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 06.995.446/0001-80, sediada na Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 – Sala 710, Centro, Niterói - RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. Isaque Antonio Oliveira Lima, inscrito no CPF sob o nº150.375.447-26, portador da cédula de identidade nº 27.298.277-8, para fins do disposto na Tomada de Preços nº 004/21 R1, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta anexa foi elaborada de maneira independente, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutida com ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou qualquer pessoa;
- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do presente certame, quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) Que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do presente certame, antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) Que o conteúdo da proposta anexa não foi no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO antes da abertura oficial das propostas e;
- f) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.



ORL Construtora LTDA ME

Isaque Antonio O. Lima

Gerente Administrativo

06.995.446/0001-80

ORL CONSTRUTORA LTDA

Av. Ernani do Amaral Peixoto, 178 - SL 710  
Centro - CEP.: 24.020-075  
NITERÓI - RJ